



教育部

幼兒園適用之  
室內空氣品質維護管理計畫文件  
(簡略版：非公告場所、無外氣換氣裝置)

場所名稱：

文件建立日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 室內空氣品質維護管理計畫文件自我檢查表

請加蓋學校及其負責人或代表人印鑑章

場所名稱：

場所編號：

建立(或修正)日期：\_\_\_\_\_

檢 查 項 目	場所檢查		備註
	是	否	
<b>壹、室內空氣品質維護管理計畫之應備表單</b>			
一、場所名稱及地址基本資料表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
二、場所義務人基本資料表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
三、場所樓地板面積基本資料表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
四、場所建築物特性基本資料表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
五、場所特定活動基本資料表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
六、室內空氣品質維護規劃及管理措施表：室內環境與空調設備維護管理	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
七、場所室內空氣品質自主量測成果表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
八、室內空氣品質不良應變措施表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>貳、注意事項</b>			
一、場所室內空間座落於不同幢(棟)建築物內，每幢(棟)建築物均應填寫第壹項之表五及表六。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
二、室內空間分布於不同樓層，各樓層均應填寫第壹項之表五與表六。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

一、場所名稱及地址基本資料表

(一)場所名稱	
(二)場所地址	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 縣(市) 鄉鎮區(市) 村(里) 鄰 路 段 巷 弄 號 樓
(三)場所類別	<input type="checkbox"/> 公立幼兒園 <input type="checkbox"/> 私立幼兒園 <input type="checkbox"/> 托嬰中心 <input type="checkbox"/> 國小/國中/高中附設附幼兒園 <input type="checkbox"/> 大學附設附幼兒園
(四)學校人數	學生：_____人；教職員：_____人
(五)學生健康管理 理制度	<input type="checkbox"/> 有；健康檢查項目（時間）：_____ <input type="checkbox"/> 無 備註：依據「學校衛生法（民國104年12月30日修正）」規定
(六)座落建築物	建築物1：(名稱) (地址) 建築物2：(名稱) (地址) 建築物3：(名稱) (地址)  場所受管制室內空間計有____幢(棟)建築物 備註：填寫管制室內空間座落建築物之建築物名稱和地址。
(七)地理位置圖	
(八)其他說明	

二、場所義務人基本資料表

(一)場所隸屬之公司(總公司)、機關(構)或學校			
1.單位名稱			
2.單位營利事業統一編號	(無者免填)		
3.單位地址			
4.單位聯絡電話			
(二)場所負責人或代表人			
1.負責人或代表人姓名		2.職稱	
(三)場所分校或分院之負責人或代表人			
1.負責人或代表人姓名		2.職稱	
3.聯絡電話			
(四)其他說明			
1.場所建築物所有權或其他使用、收益關係	<input type="checkbox"/> 場所建築物物權為場所義務人所有或管理 <input type="checkbox"/> 場所建築物由場所義務人承租使用 <input type="checkbox"/> 其他關係：		
2.場所建築物所有權人或管理人	<input type="checkbox"/> 所有權人，說明： <input type="checkbox"/> 管理人，說明：		

備註：本表之場所義務人基本資料如有變更時，應修正填寫最新資料。

三、場所樓地板面積基本資料表

(一)室內空間內容	<input type="checkbox"/> 室內活動室 <input type="checkbox"/> 室內遊戲空間 <input type="checkbox"/> 健康中心 <input type="checkbox"/> 寢室 <input type="checkbox"/> 廚房 <input type="checkbox"/> 辦公室 <input type="checkbox"/> 盥洗室(含廁所)		
(二)室內樓地板面積	總計：_____ 平方公尺 檢附：場所管制室內空間平面圖影本(附件三)		
(三)室內空間座落建築物名稱及樓層(空間規劃)	1.該樓層之受管制室內樓地板面積(平方公尺)	2.該樓層樓地板面積(平方公尺)	3.該樓層室內空間預估最大使用人數(人)
例如： 建築物1、第 <u>1</u> 樓 (室內活動室、健康中心、辦公室、盥洗室(含廁所))			學生： 教職員：
例如： 建築物1及第 <u>2</u> 樓 (室內活動室、寢室、盥洗室(含廁所))			學生： 教職員：
例如： 建築物2及第 <u>1</u> 樓 (室內遊戲空間、盥洗室(含廁所))			學生： 教職員：
例如： 建築物3及第 <u>1</u> 樓 (廚房、盥洗室(含廁所))			學生： 教職員：

四、場所建築物特性基本資料表(主要構造)

建築物名稱：\_\_\_\_\_

項目	建築物特性選項
(一)主要構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 磚造 <input type="checkbox"/> 鋼筋混凝土結構(RC) <input type="checkbox"/> 鋼骨結構(SC) <input type="checkbox"/> 鋼骨鋼筋混凝土結構(SRC) <input type="checkbox"/> 其他_____
(二)外牆屬性	<input type="checkbox"/> 木牆 <input type="checkbox"/> 磚牆 <input type="checkbox"/> 金屬板牆 <input type="checkbox"/> 鋼筋混凝土牆(RC 牆) <input type="checkbox"/> 浪板外牆 <input type="checkbox"/> 輕質混凝土板牆(ALC 板) <input type="checkbox"/> 中空水泥板牆 <input type="checkbox"/> 玻璃帷幕牆 <input type="checkbox"/> 金屬帷幕牆 <input type="checkbox"/> 其他_____ <input type="checkbox"/> 不瞭解外牆建構屬性
(三)窗戶檢視	<input type="checkbox"/> 窗戶型式為可開啟 <input type="checkbox"/> 窗戶實際使用狀態為開啟之設定 <input type="checkbox"/> 其他型式或使用狀態_____
(四)空調系統設置位置及型式	<input type="checkbox"/> 無，採取自然通風
	<input type="checkbox"/> 設置於易清潔維護位置 <input type="checkbox"/> 具有維修或維護人孔
	<input type="checkbox"/> 個別空調系統 <input type="checkbox"/> 窗型冷氣機 <input type="checkbox"/> 分離式冷氣機 <input type="checkbox"/> 箱型冷氣機 <input type="checkbox"/> 其他排氣裝置 <input type="checkbox"/> 排風扇 <input type="checkbox"/> 抽風扇 <input type="checkbox"/> 自然排風扇(免動力通風球)
(五)建築裝修	最近裝修日期：民國____年____月____日 <input type="checkbox"/> 裝修日期已超過三年，可免填 <input type="checkbox"/> 裝修日期未超過三年 裝修部位：於管制室內空間範圍 <input type="checkbox"/> 內部； <input type="checkbox"/> 外部 裝修面積：_____平方公尺 (1坪=3.3058平方公尺) 裝修單元： <input type="checkbox"/> 天花板； <input type="checkbox"/> 地面； <input type="checkbox"/> 牆面； <input type="checkbox"/> 其他 裝修建材： <input type="checkbox"/> 全部使用綠建材； <input type="checkbox"/> 部分使用綠建材； <input type="checkbox"/> 非使用綠建材； <input type="checkbox"/> 不清楚 備註：

項目	建築物特性選項
(六)地板材質	<input type="checkbox"/> 地毯(毛質材料) <input type="checkbox"/> 塑膠地墊(巧拼) <input type="checkbox"/> 石材 <input type="checkbox"/> 無架高木地板 <input type="checkbox"/> 磁磚 <input type="checkbox"/> 架高木地板(使用木製角材架高) <input type="checkbox"/> PVC 貼皮地板 <input type="checkbox"/> 其他_____ <input type="checkbox"/> 不瞭解材質屬性
(七)牆面材質	<input type="checkbox"/> 壁紙 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 油漆 <input type="checkbox"/> 瓷磚 <input type="checkbox"/> 防撞材質 <input type="checkbox"/> 矽酸鈣板、石膏板 <input type="checkbox"/> 其他_____ <input type="checkbox"/> 不瞭解材質屬性
(八)天花板材質	<input type="checkbox"/> 壁紙 <input type="checkbox"/> 塑膠板 <input type="checkbox"/> 油漆 <input type="checkbox"/> 矽酸鈣板、石膏板 <input type="checkbox"/> 其他_____ <input type="checkbox"/> 不瞭解材質屬性
(九)窗簾材質	<input type="checkbox"/> 無
	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 塑膠 <input type="checkbox"/> 百葉窗 <input type="checkbox"/> 紡織品(布料材質) <input type="checkbox"/> 其他_____ <input type="checkbox"/> 不瞭解材質屬性
(十)其他	<input type="checkbox"/> 櫥櫃材質 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 塑膠 <input type="checkbox"/> 金屬 <input type="checkbox"/> 其他_____ <input type="checkbox"/> 不瞭解材質屬性 <input type="checkbox"/> 桌椅材質 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 塑膠 <input type="checkbox"/> 金屬 <input type="checkbox"/> 布織 <input type="checkbox"/> 其他_____ <input type="checkbox"/> 不瞭解材質屬性 備註：

備註1：本表之建築物名稱與表一「(五)座落建築物」之建築物名稱對應。

備註2：管制室內空間座落於不同幢(棟)建築物內，每幢(棟)建築物依本表另頁填寫。

五、場所特定活動基本資料表

建築物名稱：\_\_\_\_\_

項目	特定活動情形選項
(一)建築物內燃燒作業(行為)種類	<input type="checkbox"/> 建築物內設置停車場或其他燃油作業區域 <input type="checkbox"/> 建築物內設有餐飲區或使用瓦斯燃燒作業區域 <input type="checkbox"/> 其他燃燒作業或行為，請說明：_____ <input type="checkbox"/> 室內無燃燒作業及行為(以下項目(二)免填)
(二)建築物內燃燒作業區域隔間與排風現況	<input type="checkbox"/> 具獨立隔間或區隔性空間 <input type="checkbox"/> 具獨立排氣設施 <input type="checkbox"/> 具外氣引入口 <input type="checkbox"/> 具負壓功能設備 <input type="checkbox"/> 無以上情形者 <input type="checkbox"/> 其他情形說明：_____
(三)影印機或事務機作業區域隔間與排風現況	<input type="checkbox"/> 具獨立隔間或區隔性空間 <input type="checkbox"/> 具獨立排氣設施 <input type="checkbox"/> 具外氣引入口 <input type="checkbox"/> 具空氣清淨設備 <input type="checkbox"/> 具負壓功能設備 <input type="checkbox"/> 無以上情形者 <input type="checkbox"/> 其他情形說明：_____
(四)垃圾收集貯存管理	<input type="checkbox"/> 垃圾收集貯存於室外 <input type="checkbox"/> 具加蓋型式垃圾桶(箱) <input type="checkbox"/> 具有獨立空間及排氣設施 <input type="checkbox"/> 無以上情形者 <input type="checkbox"/> 其他情形說明：_____
(五)化學品儲存或化學作業區域	<input type="checkbox"/> 具獨立隔間或區隔性空間 <input type="checkbox"/> 具獨立排氣設施 <input type="checkbox"/> 保存良好無逸散或外漏情形 <input type="checkbox"/> 清潔消毒用品或化學品皆無傾倒或未加蓋等狀況 <input type="checkbox"/> 清潔或消毒用品具有獨立場所管理 <input type="checkbox"/> 無以上情形者 <input type="checkbox"/> 其他情形說明：_____
(六)其他事項	<input type="checkbox"/> 具消防緊急排煙系統 <input type="checkbox"/> 室內環境具有植栽 <input type="checkbox"/> 室內環境有豢養寵物 <input type="checkbox"/> 室內環境具石棉或玻璃纖維等建築材 <input type="checkbox"/> 室內環境具有個人或家用空氣清淨機 <input type="checkbox"/> 室內環境具有臭氧機、靜電集塵設備、藥劑霧化設備或高壓電產生器， 例如負離子產生機 <input type="checkbox"/> 室內空調系統冰水管線無冷凝現象或冷凝區域下方具有水盤 <input type="checkbox"/> 室內環境有魚缸 <input type="checkbox"/> 無以上情形者 <input type="checkbox"/> 其他情形說明：_____

備註1：本表之建築物名稱與表一「(五)座落建築物」之建築物名稱對應。

備註2：管制室內空間座落於不同幢(棟)建築物內，每幢(棟)建築物依本表另頁填寫。



六、室內空氣品質維護規劃及管理措施表：室內環境與空調設備維護管理

建築物名稱：\_\_\_\_\_

樓層範圍：\_\_\_\_\_

工作項目	是	否	檢視日期	備註
1.室內環境維護管理(室內活動室、室內遊戲空間、健康中心、寢室、辦公室)				
(1)室內地面無積水				
(2)室內地面、牆面、天花板無水漬				
(3)室內牆面、天花板無壁癌、黴斑				
(4)窗戶及其周圍環境無積水及水漬				
(5)窗戶可正常開啟				
(6)化學清潔劑/消毒劑貯存良好或密封				
(7)室內垃圾貯存桶有加蓋				
(8)室內盆栽葉面有定期擦拭				頻率：
(9)室內魚缸有定期換水清潔(兩週/每月換水一次)				
(10)室內環境、家具、教具有定期清潔				頻率：
(11)室內環境、家具、教具有定期消毒				頻率：
2.室內空調送風設備維護管理(室內活動室、室內遊戲空間、健康中心、寢室、辦公室)				
(1)室內之外氣或換氣口正常供風或排風				
(2)空調出風與回風口保持清潔且無水漬				
(3)空調回風口鄰近區域無堆置物品或垃圾				
(4)空調出風口、回風口無異音				
(5)空調系統過濾網乾燥、清潔				
(6)空調系統過濾網無破損或鏽蝕				
(7)空調系統風扇機組無鏽蝕或髒污				
(8)空調系統內部設備乾淨、排水功能正常				
(9)空調系統機械運轉無異音				
(10)空調系統冷凝水盤無積水、無結露、鏽蝕				
(11)空調系統冰水管路無結露				
3.室內空氣淨化設備使用情形及維護管理(室內活動室、室內遊戲空間、健康中心、寢室、辦公室)				
(1)若使用靜電空氣清淨機、臭氧機或藥劑霧化設備，於室內無人時開啟				
(2)空氣清淨機過濾網乾燥、清潔				
(3)空氣清淨機鄰近區域無堆置物品或垃圾				

工作項目	是	否	檢視日期	備註
<b>4.盆洗室(含廁所)環境維護管理</b>				
(1)盆洗室(含廁所)區域以門區隔且通常為關閉狀態				
(2)盆洗室(含廁所)設置可開啟之窗戶且操作正常				
(3)盆洗室(含廁所)設置排氣裝置且正常運轉				
(4)盆洗室(含廁所)排氣出口具有防雨潑等設計				
(5)盆洗室(含廁所)排氣運轉時窗戶為關閉狀態				
(6)盆洗室(含廁所)區域地面無積水				
(7)盆洗室(含廁所)區域地面、牆面、天花板無水漬				
(8)盆洗室(含廁所)區域牆面、天花板無壁癌、黴斑				
(9)盆洗室(含廁所)區域環境有定期清潔				頻率：
(10)盆洗室(含廁所)區域環境有定期消毒				頻率：
(11)化學清潔劑/消毒劑貯存良好或密封				
(12)盆洗室(含廁所)區域垃圾貯存桶有加蓋				
<b>5.廚房環境維護管理</b>				
(1) 廚房於烹煮時與室內其他區域隔絕				
(2) 廚房設置可開啟之窗戶且操作正常				
(3)廚房設置抽(排)氣裝置且正常運轉				
(4)廚房排氣出口具有防雨潑等設計				
(5)廚房烹煮時窗戶為開啟狀態				
(6)廚房區域地面無積水				
(7)廚房區域地面、牆面、天花板無水漬				
(8)廚房區域牆面、天花板無壁癌、黴斑				
(9)廚房區域環境有定期清潔				頻率：
(10)廚房區域環境有定期消毒				頻率：
(11)化學清潔劑/消毒劑貯存良好或密封				
(12)廚房區域垃圾貯存桶有加蓋				
(13)廚房一氧化碳偵測器有正常運作				
6.其他工作：_____				

備註1：本表檢視週期為每3個月施行。

備註2：本表之建築物名稱與表一「(五)座落建築物」之建築物名稱對應。

備註3：管制室內空間座落於不同幢(棟)建築物內，每幢(棟)建築物依本表另頁填寫。

備註4：管制室內空間包含不同樓層時，各不同樓層依本表另頁填寫；但不同樓層之換氣系統等為共同主機或系統，本表只需填寫一份。

備註5：未安裝本表之裝置或設備時，得於欄位之相對應「備註」中，填寫無此設施或不適用。

## 七、室內空氣品質不良應變措施表

- (一)建立室內空氣品質不良之應變措施流程
- (二)察知室內空氣品質有不良事件辦理改善工作
- (三)進行應變措施後對發生不良事件檢討

備註1：本表之應變措施填寫內容，包含：(一)建立室內空氣品質不良之應變措施流程、(二)察知室內空氣品質有不良事件辦理改善工作、(三)進行應變措施後對發生不良事件檢討。

備註2：上述內容之(一)，只需填寫一份，內容(二)、(三)則依不良事件發生次數及改善建築物情形，依本表另頁填寫說明。