

## 附件 2

新聞採訪聯絡人：(得獎事蹟如附件 2，另基於個資保護，聯絡人資料另行提供)

1. 正修科技大學 學生事務處 賴依青小姐
2. 國立臺東大學 學生事務處 張松霖教官

### 對象一：

本次獲選賃居績優服務工作學校的正修科技大學表示，學校為落實學生校外賃居安全，建立賃居服務標準作業化程序：1. 擬定三方(導師、教官、專員)訪視、2. 安全宣導講座、3. 活動推廣深耕、4. 多元學習不設限、5. 校外參訪等五大策略，並藉由專人專責實地實施賃居安全關懷訪視，落實深度關懷及教育賃居學生之居住及消防安全，期建立學生賃居安全觀念，有效維護學生賃居安全。

學校為能協助學生解決賃居問題糾紛，建置『租屋反應』平臺，讓賃居學生如遇租賃問題，可立即尋求學校協處管道，並同時連結賃居相關網站，提供多元賃居資訊，以利賃居學生參考與諮詢；本次榮獲績優學校殊榮，不單是全校師生榮譽，也是對房東配合學校落實關懷學生租屋安全之肯定本校將以「揪甘心」的五心級服務，持續推動學生賃居安全業務，不斷提升賃居環境品質、創造優質居住空間與強化學生賃居安全，期達到本校所主張「安全賃居，幸福正修」核心目標。

### 對象二：

本次獲選賃居績優服務工作人員的國立臺東大學張松霖教官表示，於學校服務近 3 年期間，在學務長洪教授煌佳帶領學務團隊，以「**三動**(活動、互動、感動)**四安**(行安、住安、食安、心安)」指導原則，積極推動本校學生賃居服務工作，運用教育部雲端租屋平臺，協助房東登錄租賃物件，親自與房東溝通利用個人所學法律素養及消保官的諮詢管道，協助解決學生租賃糾紛，並透由辦理績優房東評選，鼓勵房東增加(改善)各項賃居安全設備(缺失)，多數房東亦主動配合，且於逢年過節期間，準備相關應景食品(如：湯圓、粽子、月餅…等)，協助學校攜手陪伴、照料賃居學生，以共同營造優質賃居環境。

個人秉持「多花一點時間傾聽及多一點關心」精神，發揮軍訓教官的獨特角色，持續落實暨強化學生校外賃居安全暨服務工作，建構學生住得安心、房東付出愛心、家長可以放心、學校更用心的四贏局面。

