

中華民國 105 年度  
(105 年 1 月 1 日至 105 年 12 月 31 日)

中 央 政 府 總 決 算

教 育 部 主 管

學產基金附屬單位決算

(非營業部分)

(院 編 本)

學產基金管理委員會 編



學產基金

目次

中華民國105年度

一、總說明	1
二、主要表	
(一)基金來源、用途及餘絀決算表	5
(二)現金流量決算表	6
(三)平衡表	8
三、附屬表	
(一)基金來源明細表	11
(二)基金用途明細表	12
(三)固定項目增減情形表	15
(四)固定資產建設改良擴充明細表	16
(五)資金轉投資及其餘絀明細表	18
(六)員工人數彙計表	19
(七)用人費用彙計表	20
(八)主要業務計畫執行績效摘要表	24
(九)各項費用彙計表	26
(十)管制性項目及統計所需項目比較表	27



# 總 說 明



# 學產基金

## 總 說 明

中華民國 105 年度

### 一、業務計畫實施績效

(一) 本基金係預算法第 4 條第 1 項第 2 款第 5 目所定，屬特定收入來源供特殊用途之特別收入基金。本基金國有學產房地依法放租，其收益配合教育施政重點，除加強國有學產房地之清查規劃管理與活化開發利用外，並運用於低收入戶子女就學、急難救助、獎助工讀、輔導高關懷學生及培訓具特殊專長弱勢學生等獎補助項目，本自給自足原則支應各項費用。

(二) 本基金主要業務係辦理學產房地管理計畫及獎助教育支出計畫，執行情形說明如次：

計畫名稱	單位	決算數	預算數	比較增減		說明
				金額	%	
學產房地管理計畫	元	202,302,107	204,287,000	-1,984,893.	0.97%	為應本基金經管國有學產土地活化所需，委託辦理都市更新前期規劃、活化潛力調查及終止收回效益綜評等專業服務，另與承租人間沒收國有學產土地租賃契約履約保證金爭訟事件，依據法院判決退還部分履約保證金；惟配合本年度預算案審議通過及法定預算公布時程，本基金電腦系統升級採購作業於本年底啟動簽約程序，爰無法提早辦理驗收，另擲節部分項目業務開支；以上增減互抵後，致決算數較預算數減少。
獎助教育支出計畫	元	1,020,760,510	1,222,889,000	-202,128,490	16.53%	受少子化現象影響，低收入戶學生助學金各教育階段學生申請人數減少；另因急難慰問金實施要點修訂，明確納入家庭所得及財產標準規定，申請案件減少，致決算數較預算數減少。
合計	元	1,223,062,617	1,427,176,000	-204,113,383	14.30%	

## 二、基金來源、用途及餘絀情形

- (一) 基金來源：本年度決算數8億6,924萬9,968元，較預算數8億44萬元，增加6,880萬9,968元，約8.60%，主要係財政部國有財產署代處理本基金原經管臺北市信義區永吉段及虎林段等數筆國有學產土地，所獲處分價款較預計增加；另因應105年度公告地價調漲，計收租金隨同增加所致。
- (二) 基金用途：本年度決算數12億2,395萬7,617元，較預算數14億2,723萬6,000元，減少2億327萬8,383元，約14.24%，主要係受少子化現象影響，低收入戶學生助學金各教育階段申請人數減少；另因急難慰問金實施要點修訂，明確納入家庭所得及財產標準，爰申請案件減少，致獎助教育支出計畫支出減少。
- (三) 基金餘絀：本年度基金來源決算數8億6,924萬9,968元與基金用途決算數12億2,395萬7,617元互抵後，發生短絀3億5,470萬7,649元，加計期初基金餘額63億1,524萬5,064元，計有期末基金餘額59億6,053萬7,415元。

## 三、現金流量結果

本年度由業務活動之淨現金流出3億4,103萬8,681元，其他活動之淨現金流出13萬1,771元，現金及約當現金淨減3億4,117萬452元，加計期初現金及約當現金59億5,006萬6,411元，計有期末現金及約當現金56億889萬5,959元。

## 四、資產負債情況

本年度終了日資產總額60億4,954萬3,120元，其中現金56億889萬5,959元，應收款項1億554萬1,533元，預付款項1,091萬3,570元，什項資產3億2,419萬2,058元。負債總額8,900萬5,705元，其中應付款項674萬6,376元，預收款項244萬5,909元，什項負債7,981萬3,420元；基金餘額59億6,053萬7,415元，負債與基金餘額合計60億4,954萬3,120元。

## 五、固定項目概況

- (一) 非理財目的之長期投資：期初餘額1億317萬2,260元，本年度評價調整減列2,820萬5,536元，期末餘額7,496萬6,724元。
- (二) 固定資產項目包括土地、房屋及建築、機械及設備、交通及運輸設備、什項設備、購建中固定資產，分述如下：
1. 土地：期初餘額172億4,273萬9,269元，本年度增加55億3,064萬5,494元，減少5億1,216萬673元，期末餘額222億6,122萬4,090元。
  2. 房屋及建築：期初餘額7億6,024萬8,722.97元，本年度無增減數，扣減累計折舊2



億 3,607 萬 8,422 元，期末餘額 5 億 2,417 萬 300.97 元。

3. 機械及設備：期初餘額 3,095 萬 4,265 元，本年度增加 2 萬元，減少 1 萬 1,355 元，扣減累計折舊 2,593 萬 8,112 元，期末餘額 502 萬 4,798 元。
4. 交通及運輸設備：期初餘額 629 萬 4,166 元，本年度無增減數，扣減累計折舊 621 萬 1,196 元，期末餘額 8 萬 2,970 元。
5. 什項設備：期初餘額 1,241 萬 9,506 元，本年度增加 14 萬元，扣減累計折舊 1,223 萬 1,246 元，期末餘額 32 萬 8,260 元。
6. 購建中固定資產：期初餘額 0 元，本年度增加 73 萬 5,000 元，期末餘額 73 萬 5,000 元。

(三) 無形資產項目包括電腦軟體及權利，分述如下：

1. 電腦軟體：期初餘額 94 萬 2,492 元，本年度無增減數，扣減累計攤銷數 68 萬 7,547 元，期末餘額 25 萬 4,945 元。
2. 權利：期初餘額 8,000 萬元，本年度無增減數，期末餘額 8,000 萬元。

## 六、其他

(一) 本年度併決算事項

本年度基金用途之決算數較預算數增加部分，業依本部 106 年 2 月 16 日臺教秘(五)字第 1060017206 號函示，併入本年度決算辦理。

(二) 補辦以後年度預算事項

為辦理本基金經管國有學產建物附屬設施重置及國有學產土地活化事宜之購建固定資產執行，所需經費於本年度一般建築及設備計畫預算總額內調整容納後仍有不足，業經行政院以 105 年 9 月 6 日院授教字第 1050115687 號函及同年 12 月 12 日院授教字第 1050163011 號函分別同意於本年度先行辦理 11 萬元及 73 萬 5,000 元，並於 107 年度補辦預算。

另財政部國有財產署代處理本基金原經管臺北市信義區永吉段及虎林段等數筆國有學產土地，係屬資產變賣之執行，部分所獲處分價款經檢討無法於本年度財產處分收入預算總額內調整容納，業經行政院以 106 年 2 月 17 日院授教字第 1060017615 號函同意於本年度先行辦理 440 萬 4,328 元，並於 107 年度補辦預算。

(本 頁 空 白)

# 主 要 表



學產基金  
基金來源、用途及餘絀決算表  
中華民國105年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數		本年度決算數		比較增減		上年度決算數	
	金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
基金來源	800,440,000.00	100.00	869,249,968.00	100.00	68,809,968.00	8.60	823,339,518.00	100.00
財產收入	779,292,000.00	97.36	861,439,267.00	99.10	82,147,267.00	10.54	809,702,407.00	98.34
財產處分收入	79,000,000.00	9.87	99,984,102.00	11.50	20,984,102.00	26.56	110,969,300.00	13.48
租金收入	655,000,000.00	81.83	723,625,121.00	83.25	68,625,121.00	10.48	649,781,385.00	78.92
利息收入	43,442,000.00	5.43	35,355,148.00	4.07	-8,086,852.00	18.62	46,658,302.00	5.67
其他財產收入	1,850,000.00	0.23	2,474,896.00	0.28	624,896.00	33.78	2,293,420.00	0.28
其他收入	21,148,000.00	2.64	7,810,701.00	0.90	-13,337,299.00	63.07	13,637,111.00	1.66
雜項收入	21,148,000.00	2.64	7,810,701.00	0.90	-13,337,299.00	63.07	13,637,111.00	1.66
基金用途	1,427,236,000.00	178.31	1,223,957,617.00	140.81	-203,278,383.00	14.24	1,545,744,324.00	187.74
學產房地管理計畫	204,287,000.00	25.52	202,302,107.00	23.27	-1,984,893.00	0.97	285,054,847.00	34.62
其他	204,287,000.00	25.52	202,302,107.00	23.27	-1,984,893.00	0.97	285,054,847.00	34.62
獎助教育支出計畫	1,222,889,000.00	152.78	1,020,760,510.00	117.43	-202,128,490.00	16.53	1,260,655,677.00	153.11
其他	1,222,889,000.00	152.78	1,020,760,510.00	117.43	-202,128,490.00	16.53	1,260,655,677.00	153.11
一般建築及設備計畫	60,000.00	0.01	895,000.00	0.10	835,000.00	1,391.67	33,800.00	0.00
購建固定資產	60,000.00	0.01	895,000.00	0.10	835,000.00	1,391.67	33,800.00	0.00
本期賸餘(短絀-)	-626,796,000.00	78.31	-354,707,649.00	40.81	272,088,351.00	43.41	-722,404,806.00	87.74
期初基金餘額	6,304,785,000.00	787.66	6,315,245,064.00	726.52	10,460,064.00	0.17	7,037,649,870.00	854.77
解繳國庫	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
期末基金餘額	5,677,989,000.00	709.36	5,960,537,415.00	685.71	282,548,415.00	4.98	6,315,245,064.00	767.03

學產基金  
現金流量決算表  
中華民國105年度

單位：新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比較增減	
			金額	%
<b>業務活動之現金流量</b>				
本期賸餘(短絀一)	-626,796,000.00	-354,707,649.00	272,088,351.00	43.41
調整非現金項目	61,055,000.00	13,668,968.00	-47,386,032.00	77.61
提存呆帳	60,226,000.00	55,029,872.00	-5,196,128.00	8.63
流動資產淨減(淨增一)	1,459,000.00	-38,290,016.00	-39,749,016.00	2,724.40
流動負債淨增(淨減一)	-630,000.00	-3,070,888.00	-2,440,888.00	387.44
<b>業務活動之淨現金流入(流出一)</b>	<b>-565,741,000.00</b>	<b>-341,038,681.00</b>	<b>224,702,319.00</b>	<b>39.72</b>
<b>其他活動之現金流量</b>				
減少其他資產	201,964,000.00	12,520,048.00	-189,443,952.00	93.80
減少其他資產	201,964,000.00	12,520,048.00	-189,443,952.00	93.80
增加短期債務及其他負債	0.00	62,204,013.00	62,204,013.00	0.00
增加其他負債	0.00	62,204,013.00	62,204,013.00	0.00
增加其他資產	0.00	-12,777.00	-12,777.00	0.00
增加其他資產	0.00	-12,777.00	-12,777.00	0.00
減少短期債務及其他負債	-4,383,000.00	-74,843,055.00	-70,460,055.00	1,607.58
減少其他負債	-4,383,000.00	-74,843,055.00	-70,460,055.00	1,607.58
<b>其他活動之淨現金流入(流出一)</b>	<b>197,581,000.00</b>	<b>-131,771.00</b>	<b>-197,712,771.00</b>	<b>100.07</b>
<b>現金及約當現金之淨增(淨減一)</b>	<b>-368,160,000.00</b>	<b>-341,170,452.00</b>	<b>26,989,548.00</b>	<b>7.33</b>
<b>期初現金及約當現金</b>	<b>5,998,893,000.00</b>	<b>5,950,066,411.00</b>	<b>-48,826,589.00</b>	<b>0.81</b>
<b>期末現金及約當現金</b>	<b>5,630,733,000.00</b>	<b>5,608,895,959.00</b>	<b>-21,837,041.00</b>	<b>0.39</b>

註:不影響現金流量之其他活動:  
年底應收收益轉入催收款項計3,819,638元。

(本 頁 空 白)

學產  
平 衡  
中華民國105年

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
<b>資產</b>	<b>6,049,543,120.00</b>	<b>100.00</b>	<b>6,415,505,051.00</b>	<b>100.00</b>	<b>-365,961,931.00</b>	<b>5.70</b>
<b>流動資產</b>	<b>5,725,351,062.00</b>	<b>94.64</b>	<b>6,027,595,697.00</b>	<b>93.95</b>	<b>-302,244,635.00</b>	<b>5.01</b>
<b>現金</b>	<b>5,608,895,959.00</b>	<b>92.72</b>	<b>5,950,066,411.00</b>	<b>92.75</b>	<b>-341,170,452.00</b>	<b>5.73</b>
銀行存款	5,608,895,959.00	92.72	5,950,066,411.00	92.75	-341,170,452.00	5.73
<b>應收款項</b>	<b>105,541,533.00</b>	<b>1.74</b>	<b>68,744,286.00</b>	<b>1.07</b>	<b>36,797,247.00</b>	<b>53.53</b>
應收票據	1,338,000.00	0.02	1,338,000.00	0.02	0.00	0.00
應收收益	100,054,569.00	1.65	63,246,182.00	0.99	36,808,387.00	58.20
應收利息	2,694,047.00	0.04	3,293,973.00	0.05	-599,926.00	18.21
其他應收款	1,454,917.00	0.02	866,131.00	0.01	588,786.00	67.98
<b>預付款項</b>	<b>10,913,570.00</b>	<b>0.18</b>	<b>8,785,000.00</b>	<b>0.14</b>	<b>2,128,570.00</b>	<b>24.23</b>
預付費用	10,913,570.00	0.18	8,785,000.00	0.14	2,128,570.00	24.23
<b>其他資產</b>	<b>324,192,058.00</b>	<b>5.36</b>	<b>387,909,354.00</b>	<b>6.05</b>	<b>-63,717,296.00</b>	<b>16.43</b>
<b>什項資產</b>	<b>324,192,058.00</b>	<b>5.36</b>	<b>387,909,354.00</b>	<b>6.05</b>	<b>-63,717,296.00</b>	<b>16.43</b>
存出保證金	2,152,400.00	0.04	2,152,400.00	0.03	0.00	0.00
催收款項	489,809,276.00	8.10	498,500,181.00	7.77	-8,690,905.00	1.74
備抵呆帳—催收款項(-)	-167,773,201.00	2.77	-112,743,329.00	1.76	-55,029,872.00	48.81
暫付及待結轉帳項	3,583.00	0.00	102.00	0.00	3,481.00	3,412.75
<b>合 計</b>	<b>6,049,543,120.00</b>	<b>100.00</b>	<b>6,415,505,051.00</b>	<b>100.00</b>	<b>-365,961,931.00</b>	<b>5.70</b>

註：信託代理與保證資產(負債)性質科目，本年度決算為273,539,276元，上年度決算為237,161,439元，依前行政院主計處



基金  
表

12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
<b>負債</b>	<b>89,005,705.00</b>	<b>1.47</b>	<b>100,259,987.00</b>	<b>1.56</b>	<b>-11,254,282.00</b>	<b>11.23</b>
<b>流動負債</b>	<b>9,192,285.00</b>	<b>0.15</b>	<b>7,807,525.00</b>	<b>0.12</b>	<b>1,384,760.00</b>	<b>17.74</b>
<b>應付款項</b>	<b>6,746,376.00</b>	<b>0.11</b>	<b>5,292,453.00</b>	<b>0.08</b>	<b>1,453,923.00</b>	<b>27.47</b>
應付代收款	29,620.00	0.00	62,390.00	0.00	-32,770.00	52.52
應付費用	6,716,756.00	0.11	5,230,063.00	0.08	1,486,693.00	28.43
<b>預收款項</b>	<b>2,445,909.00</b>	<b>0.04</b>	<b>2,515,072.00</b>	<b>0.04</b>	<b>-69,163.00</b>	<b>2.75</b>
預收收入	2,445,909.00	0.04	2,515,072.00	0.04	-69,163.00	2.75
<b>其他負債</b>	<b>79,813,420.00</b>	<b>1.32</b>	<b>92,452,462.00</b>	<b>1.44</b>	<b>-12,639,042.00</b>	<b>13.67</b>
<b>什項負債</b>	<b>79,813,420.00</b>	<b>1.32</b>	<b>92,452,462.00</b>	<b>1.44</b>	<b>-12,639,042.00</b>	<b>13.67</b>
存入保證金	68,360,901.00	1.13	74,110,728.00	1.16	-5,749,827.00	7.76
暫收及待結轉帳項	11,452,519.00	0.19	18,341,734.00	0.29	-6,889,215.00	37.56
<b>基金餘額</b>	<b>5,960,537,415.00</b>	<b>98.53</b>	<b>6,315,245,064.00</b>	<b>98.44</b>	<b>-354,707,649.00</b>	<b>5.62</b>
<b>基金餘額</b>	<b>5,960,537,415.00</b>	<b>98.53</b>	<b>6,315,245,064.00</b>	<b>98.44</b>	<b>-354,707,649.00</b>	<b>5.62</b>
<b>基金餘額</b>	<b>5,960,537,415.00</b>	<b>98.53</b>	<b>6,315,245,064.00</b>	<b>98.44</b>	<b>-354,707,649.00</b>	<b>5.62</b>
累積餘額	5,960,537,415.00	98.53	6,315,245,064.00	98.44	-354,707,649.00	5.62
<b>合 計</b>	<b>6,049,543,120.00</b>	<b>100.00</b>	<b>6,415,505,051.00</b>	<b>100.00</b>	<b>-365,961,931.00</b>	<b>5.70</b>

91年4月4日處會二字第091002549號函示，不含銀行保證書部分。

(本 頁 空 白)

# 附 屬 表



學產基金  
基金來源明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金額	%	
<b>基金來源</b>	<b>800,440,000.00</b>	<b>869,249,968.00</b>	<b>68,809,968.00</b>	<b>8.60</b>	
<b>財產收入</b>	<b>779,292,000.00</b>	<b>861,439,267.00</b>	<b>82,147,267.00</b>	<b>10.54</b>	
財產處分收入	79,000,000.00	99,984,102.00	20,984,102.00	26.56	主要係因財政部國有財產署代處理本基金原經管臺北市信義區永吉段及虎林段等數筆國有學產土地，所獲處分價款較預計增加所致。
租金收入	655,000,000.00	723,625,121.00	68,625,121.00	10.48	主要係因105年度公告地價調漲，計收租金隨同增加所致。
利息收入	43,442,000.00	35,355,148.00	-8,086,852.00	18.62	主要係因中央銀行調整利率，致利息收入決算數較預計數減少。
其他財產收入	1,850,000.00	2,474,896.00	624,896.00	33.78	主要係因獲配華南金融控股股份有限公司現金股利，較預計增加所致。
<b>其他收入</b>	<b>21,148,000.00</b>	<b>7,810,701.00</b>	<b>-13,337,299.00</b>	<b>63.07</b>	
雜項收入	21,148,000.00	7,810,701.00	-13,337,299.00	63.07	主要係因國有學產土地使用人逾期繳納租金與使用補償金之違約金與遲延利息，較預計減少所致。

學產基金  
基金用途明細表  
中華民國105年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金額	%	
基金用途	1,427,236,000.00	1,223,957,617.00	-203,278,383.00	14.24	
學產房地管理計畫	204,287,000.00	202,302,107.00	-1,984,893.00	0.97	
用人費用	250,000.00	236,000.00	-14,000.00	5.60	
正式員額薪資	250,000.00	236,000.00	-14,000.00	5.60	
服務費用	22,458,000.00	25,708,988.00	3,250,988.00	14.48	
水電費	17,000.00	8,301.00	-8,699.00	51.17	係因本年度標脫經管臺北市信義區捷運永春站聯合開發大樓國有學產建物，相關水電費轉由承租人負擔所致。
郵電費	5,000.00	30.00	-4,970.00	99.40	擲節開支。
旅運費	386,000.00	188,170.00	-197,830.00	51.25	擲節開支。
印刷裝訂與廣告費	300,000.00	169,995.00	-130,005.00	43.34	本擲節原則，其中廣告費，預算數12萬元，決算數2萬8,500元。
修理保養及保固費	1,160,000.00	2,571,485.00	1,411,485.00	121.68	主要係為辦理國有學產土地環境清理與維護、圍籬架設及國有學產建物附屬設施重置作業所致。
保險費	75,000.00	54,431.00	-20,569.00	27.43	主要係因積極活化國有學產房地，相關保險費轉由承租人負擔所致。
一般服務費	16,860,000.00	14,884,182.00	-1,975,818.00	11.72	擲節開支，其中進用派遣人力協助辦理學產房地管理及獎助教育支出業務，預計人數13人，預算數11,449千元，實際人數13人，決算數9,144千元；進用勞務承攬辦理一般行政支援業務，預計人數6人，預算數2,071千元，實際人數6人，決算數2,192千元。

學產基金  
基金用途明細表  
中華民國105年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金額	%	
專業服務費	3,595,000.00	7,772,394.00	4,177,394.00	116.20	主要係國有學產土地活化所需，支付辦理都市更新先期規劃、活化潛力調查及終止收回效益綜評等專業服務費增加所致。
公共關係費	60,000.00	60,000.00	0.00	0.00	
材料及用品費	<b>152,000.00</b>	<b>13,301.00</b>	<b>-138,699.00</b>	<b>91.25</b>	摺節開支。
用品消耗	152,000.00	13,301.00	-138,699.00	91.25	
租金、償債與利息	<b>110,000.00</b>	<b>58,056.00</b>	<b>-51,944.00</b>	<b>47.22</b>	摺節開支。
交通及運輸設備租金	110,000.00	58,056.00	-51,944.00	47.22	
購建固定資產、無形資產及非理財目的之長期投資	<b>4,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-4,000,000.00</b>	<b>100.00</b>	
購置無形資產	4,000,000.00	0.00	-4,000,000.00	100.00	因配合法定預算公布時間，採購作業於105年底啟動簽約程序，爰無法提早辦理驗收，致決算數較預算數減少。
稅捐及規費(強制費)	<b>116,691,000.00</b>	<b>116,055,480.00</b>	<b>-635,520.00</b>	<b>0.54</b>	
土地稅	80,992,000.00	80,809,814.00	-182,186.00	0.22	
房屋稅	2,999,000.00	5,035,228.00	2,036,228.00	67.90	主要係經管國有學產建物與使用人間民事訴訟業判決確定，爰予補繳以前年度緩繳之房屋稅所致。
消費與行為稅	31,200,000.00	29,162,914.00	-2,037,086.00	6.53	
規費	1,500,000.00	1,047,524.00	-452,476.00	30.17	依據各訴訟案標的與案情，支付法院訴訟裁判費及強制執行費較預計減少所致。
會費、捐助、補助、分攤、照護、救濟與交流活動費	<b>200,000.00</b>	<b>140,650.00</b>	<b>-59,350.00</b>	<b>29.68</b>	
分擔	200,000.00	140,650.00	-59,350.00	29.68	係因標脫經管臺北市信義區捷運永春站聯合開發大樓國有學產建物，相關管理費轉由承租人負擔所致。
短絀、賠償給付及支應退場支出	<b>60,226,000.00</b>	<b>55,029,872.00</b>	<b>-5,196,128.00</b>	<b>8.63</b>	
各項短絀	60,226,000.00	55,029,872.00	-5,196,128.00	8.63	

學產基金  
基金用途明細表  
中華民國105年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金額	%	
其他	<b>200,000.00</b>	<b>5,059,760.00</b>	<b>4,859,760.00</b>	<b>2,429.88</b>	主要係本基金與承租人間之沒收國有學產土地租賃契約履約保證金爭訟事件，依據法院判決退還部分履約保證金所致。
其他支出	200,000.00	5,059,760.00	4,859,760.00	2,429.88	
<b>獎助教育支出計畫</b>	<b>1,222,889,000.00</b>	<b>1,020,760,510.00</b>	<b>-202,128,490.00</b>	<b>16.53</b>	
<b>服務費用</b>	<b>9,621,000.00</b>	<b>9,329,426.00</b>	<b>-291,574.00</b>	<b>3.03</b>	
旅運費	40,000.00	32,832.00	-7,168.00	17.92	擲節開支。
印刷裝訂與廣告費	20,000.00	640.00	-19,360.00	96.80	擲節開支。
一般服務費	9,229,000.00	9,156,564.00	-72,436.00	0.78	
專業服務費	296,000.00	112,800.00	-183,200.00	61.89	擲節開支。
公共關係費	36,000.00	26,590.00	-9,410.00	26.14	擲節開支。
<b>材料及用品費</b>	<b>16,000.00</b>	<b>1,190.00</b>	<b>-14,810.00</b>	<b>92.56</b>	
用品消耗	16,000.00	1,190.00	-14,810.00	92.56	擲節開支。
<b>會費、捐助、補助、分攤、照護、救濟與交流活動費</b>	<b>1,213,252,000.00</b>	<b>1,011,399,894.00</b>	<b>-201,852,106.00</b>	<b>16.64</b>	
捐助、補助與獎助	810,998,000.00	738,105,751.00	-72,892,249.00	8.99	
補貼(償)、獎勵、慰問、照護與救濟	402,254,000.00	273,294,143.00	-128,959,857.00	32.06	主要係因急難慰問金實施要點修訂，明確納入家庭所得及財產標準規定，致申請案件減少。
<b>其他</b>	<b>0.00</b>	<b>30,000.00</b>	<b>30,000.00</b>	<b>0.00</b>	
其他支出	0.00	30,000.00	30,000.00	0.00	係將104年度急難慰問金學生未支領數調整減列預付費用所致。
<b>一般建築及設備計畫</b>	<b>60,000.00</b>	<b>895,000.00</b>	<b>835,000.00</b>	<b>1,391.67</b>	
<b>購建固定資產、無形資產及非理財目的之長期投資</b>	<b>60,000.00</b>	<b>895,000.00</b>	<b>835,000.00</b>	<b>1,391.67</b>	
購置固定資產	60,000.00	895,000.00	835,000.00	1,391.67	主要係因應國有學產建物附屬設施重置及土地活化所需，購置固定資產之實際數較預計數增加所致。



學產基金  
**固定項目增減情形表**  
 中華民國105年度

單位：新臺幣元

項 目	取得成本/ 舉債數	以前年度累 計折舊(耗)/ 長期投資評 價/未攤銷溢 (折)價	本年度變動數		本年度提列折舊 (耗)/長期投資 評價變動數/攤 銷數	期末餘額
			增加數	減少數		
資產	18,236,770,680.97	-	5,531,540,494.00	512,172,028.00	-309,352,059.00	22,946,787,087.97
非理財目的之長 期投資	103,172,260.00	-	0.00	0.00	-28,205,536.00	74,966,724.00
土地	17,242,739,269.00	-	5,530,645,494.00	512,160,673.00	0.00	22,261,224,090.00
房屋及建築	760,248,722.97	-	0.00	0.00	-236,078,422.00	524,170,300.97
機械及設備	30,954,265.00	-	20,000.00	11,355.00	-25,938,112.00	5,024,798.00
交通及運輸設備	6,294,166.00	-	0.00	0.00	-6,211,196.00	82,970.00
什項設備	12,419,506.00	-	140,000.00	0.00	-12,231,246.00	328,260.00
電腦軟體	942,492.00	-	0.00	0.00	-687,547.00	254,945.00
權利	80,000,000.00	-	0.00	0.00	0.00	80,000,000.00
購建中固定資產	0.00	-	735,000.00	0.00	0.00	735,000.00

學產  
**固定資產建設**  
中華民國

科 目	可 用 預		
	以前年度 保留數	本年度 預算數	本年度奉准 先行辦理數
土地	-	0.00	735,000.00
土地	-	0.00	735,000.00
機械及設備	-	0.00	0.00
機械及設備	-	0.00	0.00
什項設備	-	60,000.00	110,000.00
什項設備	-	60,000.00	110,000.00
合 計	-	<b>60,000.00</b>	<b>845,000.00</b>

基金

改良擴充明細表

105年度

單位: : 新臺幣元

算 數		決 算 數	比 較 增減數	本年度 保留數
調整數	合計			
0.00	735,000.00	735,000.00	0.00	-
0.00	735,000.00	735,000.00	0.00	-
20,000.00	20,000.00	20,000.00	0.00	-
20,000.00	20,000.00	20,000.00	0.00	-
-20,000.00	150,000.00	140,000.00	-10,000.00	-
-20,000.00	150,000.00	140,000.00	-10,000.00	-
<b>0.00</b>	<b>905,000.00</b>	<b>895,000.00</b>	<b>-10,000.00</b>	<b>-</b>

學產基金  
資金轉投資及其餘紬明細表

中華民國105年12月31日

單位：：新臺幣元

投資事業名稱	基金期末投資額		投資收入	備註
	金額	股數		
臺灣電力股份有限公司	7,172,260.00	877,270.00	0.00	臺灣電力股份有限公司本年度未發放股利。
華南金融控股股份有限公司	67,794,464.00	4,171,967.00	2,474,896.00	1.本年度發放現金股利每股0.63元，按原有股數3,928,406股伸算計2,474,896元。 2.105年9月21日華南金融控股股份有限公司盈餘轉增資配股243,561股。 3.105年12月底評價調整減列2,820萬5,536元。
合 計	<b>74,966,724.00</b>	<b>5,049,237.00</b>	<b>2,474,896.00</b>	

學產基金  
員工人數彙計表  
 中華民國105年度

單位：人

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減	備 註
管理會委員	17	17	0	本年度並未減少管理委員會委員人數。 兼職人員均未支領津貼。
其他兼任人員	11	11	0	
<b>總 計</b>	<b>28</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	

註：另進用派遣人力協助辦理學產房地管理及獎助教育支出業務，預計人數13人，預算數11,449千元，實際人數13人，決算數9,144千元；及進用勞務承攬辦理一般行政支援業務，預計人數6人，預算數2,071千元，實際人數6人，決算數2,192千元。

學產  
用人費用  
 中華民國

科 目	預 算 數				
	正式員額 薪 資	聘僱人員 薪 資	超時工作 報 酬	津貼	獎金
學產房地管理計畫	250,000.00	-	-	-	-
管理會委員	250,000.00	-	-	-	-
<b>合 計</b>	<b>250,000.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

註：另進用派遣人力協助辦理學產房地管理及獎助教育支出業務，預計人數13人，預算數11,449千元，元，實際人數6人，決算數2,192千元。

基金  
彙計表  
105年度

單位：新臺幣元

預 算 數						
退休及卹償金	資遣費	福利費	提繳費	合計	兼任人員 用人費用	總計
-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00
-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00
-	-	-	-	<b>250,000.00</b>	-	<b>250,000.00</b>

實際人數13人，決算數9,144千元；及進用勞務承攬辦理一般行政支援業務，預計人數6人，預算數2,071千

學產  
用人費用  
 中華民國

科 目	決 算 數				
	正式員額 薪 資	聘僱人員 薪 資	超時工作 報 酬	津貼	獎金
學產房地管理計畫	236,000.00	-	-	-	-
管理會委員	236,000.00	-	-	-	-
合 計	<b>236,000.00</b>	-	-	-	-



基金  
彙計表  
105年度

單位：新臺幣元

決 算 數						
退休及卹償 金	資遣費	福利費	提繳費	合計	兼任人員 用人費用	總計
-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00
-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00
-	-	-	-	<b>236,000.00</b>	-	<b>236,000.00</b>

學產  
主要業務計畫執  
 中華民國

項 目	數量 單位	預 算 數		決 算 數	
		數量	金額	數量	金額
學產房地管理計畫	公頃	829.00	204,287,000.00	828.22	202,302,107.00
獎助教育支出計畫	人次	622,994.00	1,222,889,000.00	533,246.00	1,020,760,510.00
合 計		<b>623,823.00</b>	<b>1,427,176,000.00</b>	<b>534,074.22</b>	<b>1,223,062,617.00</b>

基金  
行績效摘要表

105年度

單位：新臺幣元

比較增減				備註
數量	%	金額	%	
-0.78	0.09	-1,984,893.00	0.97	<p>一、經費預算執行部分：為應本基金經管國有學產土地活化所需，委託辦理都市更新先期規劃、活化潛力調查及終止收回效益綜評等專業服務，另與承租人間沒收國有學產土地租賃契約履約保證金爭訟事件，依據法院判決退還部分履約保證金；惟配合本年度預算案審議通過及法定預算公布時程，本基金電腦系統升級採購作業於本年底啟動簽約程序，爰無法提早辦理驗收，另擲節部分項目業務開支；以上增減互抵後，致決算數較預算數減少。</p> <p>二、經費執行績效部分：</p> <p>(一)本年度決算數828.22公頃，較上年度決算數831.76公頃減少3.54公頃，及較本年度預算數829公頃減少0.78公頃，主要係按行政院104年11月13日院授財產公字第10400338070號函示，奉准辦理有償撥用本基金原經管屏東縣東港鎮嘉南段7筆國有學產土地予屏東縣政府所致。</p> <p>(二)本年度被占用國有學產土地面積計108.55公頃，較104年度被占用面積計121.43公頃，已積極排除占用面積計12.88公頃，達成率約為10.61%，已達成行政院訂頒「各級土地管理機關每年處理被占用不動產筆(錄)數或面積之10%」之目標；另為積極活化國有學產房地，本年度賡續辦理公開標租，標脫土地面積1萬4,342平方公尺，每年挹注租金收入計1,349萬3,044元，標脫店面3間，每年挹注租金收入計180萬7,200元，同時辦理土地短期出租活化面積3萬1,078平方公尺，每年挹注租金收入計1,628萬7,592元。</p>
-89,748.00	14.41	-202,128,490.00	16.53	<p>一、經費預算執行部分：</p> <p>本年度決算數10億2,076萬0,510元，較預算數12億2,288萬9,000元，減少2億0,212萬8,490元，主要係因：</p> <p>(一)低收入戶學生助學金：本年度決算數6億0,885萬8,000元，較預算數6億7,000萬元，減少6,114萬2,000元，主要係受少子女化現象影響，各教育階段學生申請人數較預計減少所致。</p> <p>(二)急難慰問金：本年度決算數1億7,788萬5,000元，較預算數2億9,500萬元，減少1億1,711萬5,000元，主要係因急難慰問金實施要點修正，明確納入家庭所得及財產標準規定，申請案件較預計減少所致。</p> <p>二、經費執行績效部分：</p> <p>本年度決算數53萬3,246人次，較預算數62萬2,994人次，減少8萬9,748人次，主要係受少子女化現象影響，低收入戶學生助學金及國民中小學弱勢學生代收代辦費各教育階段學生申請人數較預計減少所致，另彙計補助人次如下：</p> <p>(一)主要獎補助業務包含低收入戶學生助學金、急難慰問金、高級中等以上學校工讀服務、輔導高關懷學生及培訓具特殊專長弱勢學生等項目，計20萬8,896人次。</p> <p>(二)另為協助弱勢學生順利完成學業，補助辦理高級中等學校工讀助學金、清寒僑生助學金及國民中小學弱勢學生代收代辦費等項目，計32萬4,350人次。</p>
<b>-89,748.78</b>	<b>14.39</b>	<b>-204,113,383.00</b>	<b>14.30</b>	

學產基金  
各項費用彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減	
			金 額	%
用人費用	<b>250,000.00</b>	<b>236,000.00</b>	<b>-14,000.00</b>	<b>5.60</b>
正式員額薪資	250,000.00	236,000.00	-14,000.00	5.60
服務費用	<b>32,079,000.00</b>	<b>35,038,414.00</b>	<b>2,959,414.00</b>	<b>9.23</b>
水電費	17,000.00	8,301.00	-8,699.00	51.17
郵電費	5,000.00	30.00	-4,970.00	99.40
旅運費	426,000.00	221,002.00	-204,998.00	48.12
印刷裝訂與廣告費	320,000.00	170,635.00	-149,365.00	46.68
修理保養及保固費	1,160,000.00	2,571,485.00	1,411,485.00	121.68
保險費	75,000.00	54,431.00	-20,569.00	27.43
一般服務費	26,089,000.00	24,040,746.00	-2,048,254.00	7.85
專業服務費	3,891,000.00	7,885,194.00	3,994,194.00	102.65
公共關係費	96,000.00	86,590.00	-9,410.00	9.80
材料及用品費	<b>168,000.00</b>	<b>14,491.00</b>	<b>-153,509.00</b>	<b>91.37</b>
用品消耗	168,000.00	14,491.00	-153,509.00	91.37
租金、償債與利息	<b>110,000.00</b>	<b>58,056.00</b>	<b>-51,944.00</b>	<b>47.22</b>
交通及運輸設備租金	110,000.00	58,056.00	-51,944.00	47.22
購建固定資產、無形資產及非 理財目的之長期投資	<b>4,060,000.00</b>	<b>895,000.00</b>	<b>-3,165,000.00</b>	<b>77.96</b>
購置固定資產	60,000.00	895,000.00	835,000.00	1,391.67
購置無形資產	4,000,000.00	0.00	-4,000,000.00	100.00
稅捐及規費(強制費)	<b>116,691,000.00</b>	<b>116,055,480.00</b>	<b>-635,520.00</b>	<b>0.54</b>
土地稅	80,992,000.00	80,809,814.00	-182,186.00	0.22
房屋稅	2,999,000.00	5,035,228.00	2,036,228.00	67.90
消費與行為稅	31,200,000.00	29,162,914.00	-2,037,086.00	6.53
規費	1,500,000.00	1,047,524.00	-452,476.00	30.17
會費、捐助、補助、分攤、照 護、救濟與交流活動費	<b>1,213,452,000.00</b>	<b>1,011,540,544.00</b>	<b>-201,911,456.00</b>	<b>16.64</b>
捐助、補助與獎助	810,998,000.00	738,105,751.00	-72,892,249.00	8.99
分擔	200,000.00	140,650.00	-59,350.00	29.68
補貼(償)、獎勵、慰問、照 護與救濟	402,254,000.00	273,294,143.00	-128,959,857.00	32.06
短絀、賠償給付及支應退場支 出	<b>60,226,000.00</b>	<b>55,029,872.00</b>	<b>-5,196,128.00</b>	<b>8.63</b>
各項短絀	60,226,000.00	55,029,872.00	-5,196,128.00	8.63
其他	<b>200,000.00</b>	<b>5,089,760.00</b>	<b>4,889,760.00</b>	<b>2,444.88</b>
其他支出	200,000.00	5,089,760.00	4,889,760.00	2,444.88
合 計	<b>1,427,236,000.00</b>	<b>1,223,957,617.00</b>	<b>-203,278,383.00</b>	<b>14.24</b>

學產基金  
管制性項目及統計所需項目比較表  
 中華民國105年度

單位：新臺幣元

科目名稱	預算數	決算數	比較增減		說明
			金額	%	
<b>管制性項目</b>					
廣告費	120,000.00	28,500.00	-91,500.00	76.25	
公共關係費	96,000.00	86,590.00	-9,410.00	9.80	
<b>統計所需項目</b>					
專技人員酬金	900,000.00	1,542,745.00	642,745.00	71.42	主要係辦理國有學產不動產公開標租底價查估及土地鑑價、調處相關事宜等專業服務酬金，較預計增加所致。
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	326,000.00	221,100.00	-104,900.00	32.18	
購置電腦軟體	4,000,000.00	0.00	-4,000,000.00	100.00	

(本 頁 空 白)

主辦會計人員：

基金主持人：