

## 財物出租公告

機關名稱	教育部	機關代碼	3.9
機關地址	10051 臺北市中正區中山南路5號		
標案案號	1020604	公告次數	1
是否刊登公報	否	公告日期	102/05/31 至 102/06/05
財物名稱	「臺北市信義區捷運永春站聯合開發大樓平面停車位 ( B5/13、B5/14、B5/21、B5/35、B5/39、B5/42、B5/45、B5/46、B5/50、 B5/51、B5/56、B5/57、B5/59) 短期公開出租」案	聯絡人	教育部 秘書處 學產管理科 張小姐
電子郵件信箱	pink80783@mail.moe.gov.tw	聯絡電話	(02)7736-7739
截止投標	102/06/06 09:00		
開標時間	102/06/06 10:00		
開標地點	教育部開標室 (臺北市中正區中山南路5號)		
投標資格摘要	凡中華民國領域內之國內自然人與公、私法人均得參加投標。數人對同一標案得共同投標，但投標人為法人者，不得為數法人共同合資競標。	招標文件領取方式及地點	自本公告之日起，投標人請至本部首頁 ( <a href="http://www.edu.tw/">http://www.edu.tw/</a> )(電子布告欄，公告單位：秘書處)下載。
招標文件售價及付款方式	無。	收受投標文件地點	一律以通信掛號方式，於申請截止時間102年6月6日(星期四)上午9時前寄達「臺北郵局第84-50號信箱」。
保證金額度	無。	出租標的所在地	臺北市信義區捷運永春站的聯合開發大樓平面停車位，共計13位，車位編號：B5/13、B5/14、B5/21、B5/35、B5/39、B5/42、B5/45、B5/46、B5/50、B5/51、B5/56、B5/57、B5/59。
現場查看時間	無。	底價金額(年租金)	每車位年租金為新臺幣4萬2,000元。
附加說明	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 租賃期間:1年。</li> <li>2. 標的年租金底價金額：每車位年租金為新臺幣4萬2,000元。以出價金額最高價且不低於底價者為得標人。(最小單位為百元，百元以下捨去)(其他費用均由得標人負擔)。</li> <li>3. 公告時間：民國102年5月31日(星期五)至民國102年6月5日(星期三)。</li> <li>4. 使用限制：僅供作停車位使用，得標人對於租賃標的之利用必須符合公寓大廈管理條例等相關法規。經本部同意，得標人得轉租、轉借他人或以其他方法供第三人使用。</li> <li>5. 履約保證金:租賃契約簽訂前，應繳交2個月議定租金為履約保證金。租賃期滿，承租人無違約情事且交還租賃標的時，無息返還。</li> <li>6. 開標程序及應攜帶文件 <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 開標程序：本短期出租案開標，投標人是否出席開標，為<b>非必要條件</b>，係以投標書上所填之價格為投標金額，並由<b>最高價且不低於底價者為得標人</b>。倘2人以上投標金額相同時，由主持人抽籤決定。</li> <li>(2) 應攜帶文件：投標人於102年6月6日參加開標時，由投標人親自出席或出具委託書委任代理人出席，並攜帶身分證正本、代理授權書(親自出席者免附)。</li> </ol> </li> </ol>		