

中華民國 98 年度

中央政府總預算案

教育部 主管

學產基金附屬單位預算

(非營業部分)

教育部 編

第

1200
1
中華民國
年度
學產
基金
附屬
單位
預算
(非
營
業
部
分)
98

中華民國 98 年度

中央政府總預算案

教育部主管

學產基金附屬單位預算

(非營業部分)

教育部 編

算

1200
1
中華民國
年度
學產基金
附屬單位
預算
(非營
98
部
分)
(法定
預算)

中華民國 98 年度

中央政府總預算

教育部主管

學產基金附屬單位預算

(非營業部分)

(法定預算)

教育部編

算

主辦會計人員：會計長陳春榮

基金主持人：部長鄭瑞城

教 育 部
學 產 基 金

目 錄

中華民國 9 8 年度

一、	業務計畫及預算說明	-----	-----
二、	主要表		
	(一) 基金來源、用途及餘絀預計表暨說明	-----	-----
	(二) 現金流量預計表	-----	-----
三、	明細表		
	(一) 基金來源明細表	-----	-----
	(二) 基金用途明細表	-----	-----
四、	附表		
	單位(或計畫)成本分析表	-----	-----
五、	參考表		
	(一) 預計平衡表	-----	-----
	(二) 5年來主要業務計畫分析表	-----	-----
	(三) 員工人數彙計表	-----	-----
	(四) 用人費用彙計表	-----	-----
	(五) 各項費用彙計表	-----	-----
六、	附錄		
	固定項目明細表	-----	-----

1

5

7

9

10

19

21

22

24

25

26

31

一、業務計畫及預算說明

教 育 部
學 產 基 金
業務計畫及預算說明
中華民國 9 8 年度

壹、基金概況：

一、設立宗旨：本基金之任務係為秉持獻田先賢遺志暨配合教育施政自清朝時代地方熱心教育人士捐獻遍佈在台灣省各地區之田地及由本基金依法放租，並以其收益，依據「教育人員及學生急難慰濟計畫」及「辦理高級中等以上學校工讀服務實施要點」等之規定用於辦理獎助發展相關教育事業，並加強督導管理學產房地及專

二、組織概況：

(一)本基金以教育部為主管機關，設學產基金管理會負責本基金之保管及運用等事項。

(二)學產基金管理會置委員11人至17人，其中1人為召集人，內聘外聘委員12人，由不動產經營管理及法律財務等專業人士擔任，1年1聘係屬任務編組；另置執行秘書1人，由本部中部辦公室主任預算編列正式工友1人，協助文書處理。

三、基金歸類及屬性：本基金係預算法第4條第1項第2款第5目所定，由來源供特殊用途之特別收入基金，並編製附屬單位預算。

教 育 部
學 產 基 金
業務計畫及預算說明
中華民國 98 年度

貳、前年度及上年度已過期間預算執行情形：

(前年度決算結果及上年度預算截至97年6月30日止執行情形)

一、前(96)年度決算結果如下：

- (一) 基金來源：決算數7億9,822萬元，較預算數6億2,807萬7千元，約27.09%，主要係依權責發生基礎計列讓受五分埔；增加雜項收入，收以前年度應收之租金、收台南市、高學產土地出租遲延繳納租金之違約金，及沒收逾期租賃保較預算數增加。
- (二) 基金用途：決算數6億1,063萬9千元，較預算數5億3,409萬7千元，約14.33%，主要係配合政策推動學校教育儲蓄戶補中職經費；鼓勵並補助高級中等以上學生從事服務於社區及辦理偏遠地區國小、國中學生電腦研習等工讀活動；暨急難慰問案件及加強關懷弱勢家庭學生等。
- (三) 基金來源及用途相抵後，決算賸餘1億8,758萬1千元，較增加9,360萬1千元，約99.60%，主要係財產處分收入及雜項收

二、上(97)年度截至6月底止預算執行情形：

- (一) 基金來源：截至97年6月底止實際執行數15億3,666萬1千元6,227萬5千元，增加10億7,438萬6千元，執行率232.41%，產局代辦台中市政府奉准有償撥用本部經管之台中市南屯區產土地，與市府之北區水源段135地號相互撥用抵充後，市決定之時間因素，未及編列於97年度預算，另於預算外收93-95年出租收益所得，致實際執行數較預算數增加。

教 育 部
學 產 基 金
業務計畫及預算說明

中華民國 98 年度

(二) 基金用途：截至97年6月底止實際執行數2億8,101萬6千元2,523萬元，減少4,421萬4千元，執行率86.41%，主要係因城鄉數位落差等補助案件，初審時發現部分申請學校資料通過後，方核撥經費；另臺灣教育館古蹟維修工程，因變，致實際執行數較預算分配數少。

(三) 基金來源及用途相抵後，實際賸餘數12億5,564萬5千元，有賸餘43億6,423萬6千元。

參、業務計畫：

一、基金來源：

財產處分收入—學產土地變更為非公用財產之標售收入1,500萬元

租金收入—學產房地出租收入4億9,000萬元。

利息收入—銀行存款利息收入4,530萬6千元。

其他財產收入—投資股票之股息收入320萬元。

雜項收入—遲延繳納租金之違約金等收入2,200萬元。

總計5億7,550萬6千元。

二、基金用途：

學產房地管理計畫—辦理本基金行政業務所需經費9,697萬5千元

教 育 部

學 產 基 金

業務計畫及預算說明

中華民國 98 年度

獎助教育支出計畫—辦理清寒低收入戶學生助學金、補助家庭遇

急難慰問金、獎勵工讀及縮短城鄉數位落差、各級學校社團補助

經費4億5,515萬5千元。

一般建築及設備計畫—購置土地、擴充改良房屋建築及設備等19'

總計5億5,410萬7千元。

教 育 部
學 產 基 金
業務計畫及預算說明
中華民國 9 8 年度

肆、預算概要：

一、基金來源及用途之預計：

(一) 本年度基金來源5億7,550萬6千元，較上年度預算數7億4,711萬4千元，減少1億7,232萬4千元，約23.04%，主要係增加租金收入及利息收入，減少財產處分收入及其他財產收入，增減互抵後，本年基金來源較上年度預算數少。

(二) 本年度基金用途5億5,410萬7千元，較上年度預算數6億9,111萬3千元，減少1億3,703萬3千元，約19.83%，主要係擲節學產房地管理費、減少固定資產之購置，及預計申請清寒低收入戶學生助學金減少所致。

二、基金餘絀之預計：

本年度基金來源及用途相抵後，賸餘2,139萬9千元，較上年度預計賸餘5,669萬1千元，減少3,529萬1千元，約 62.25%。本年度賸餘留存本基金備用度財源。

重點，將
房屋，委
問金實施
，專款專
案計畫等。

之收支、

委員4人，

委員任期

兼任。本

特定收入

元，增加1億7,014萬3
土地之財產處分收入
雄縣(市)、屏東縣等
證金等，致實際收入

千元，增加7,654萬2
助各國小、國中及高
鄰里、育幼養老機構
辦理緊急性、偶發性

頁算數9,398萬元，增
入增加所致。

元，較預算分配數4億
主要係財政部國有財
區惠禮段2地號國有學
府補繳差價，因政策
台北市信義區五分埔

，較預算分配數3億
獎勵學生工讀、縮短
不齊全，俟補件複審
更設計影響工程進度

截至97年6月底止累積

。

。

變故學生

費等所需

7萬7千元。

83萬元，減

息收入，減

源較上年

14萬元，減

計畫之支出

金之人數

算數5,669

供以後年

二、主要表

教 育 部
學 產 基 金
基金來源、用途及餘絀預計表

中華民國 9 8 年度

前年度決算數	項 目	本年度預算數	上年度預算數
798,220	基金來源	575,506	747,830
604,164	財產收入	553,506	725,830
167,987	財產處分收入	15,000	209,220
396,481	租金收入	490,000	478,402
36,923	利息收入	45,306	34,326
2,773	其他財產收入	3,200	3,882
194,056	其他收入	22,000	22,000
194,056	雜項收入	22,000	22,000
610,639	基金用途	554,107	691,140
85,526	學產房地管理計畫	96,975	116,910
524,095	獎助教育支出計畫	455,155	568,194
1,018	一般建築及設備計畫	1,977	6,036
187,581	本期賸餘（短絀－）	21,399	56,690
2,921,010	期初累積賸餘 （短絀－）	4,160,639	3,014,990

3,108,591	期末累積賸餘 (短絀一)	4,182,038	3,071,680
-----------	-----------------	-----------	-----------

教 育 部

學 產 基 金

基金來源、用途及餘絀預計表說明

中華民國 9 8 年度

基金來源： 本年度財產收入5億5,350萬6千元，其他收入2,200萬元，總計5億7,550萬6千元。

基金用途： 學產房地管理計畫9,697萬5千元，主要係管理學產房地之水電費、稅捐、規費、法律事務費等；獎助教育支出計畫4億 5,515千元，主要係低收入戶子女就學助學金2億元、急難慰問金 2億元、獎勵工讀3,000萬元、各級學校社團補助費500萬元，及體育支出用人及服務費用15萬5千元等；一般建築及設備計畫1,410萬7千元，係購置土地100萬元、房屋建築50萬元、機械設備31萬5千元及什項設備16萬5千元。總計5億5,410萬7千元。

本期賸餘： 本期賸餘 2,139萬9千元，較上年度預算數賸餘 5,669萬元3,529萬1千元，主要原因係財產收入與學產房地管理及獎助教育支出均較上年度預算數減少，惟財產收入減少數逾基金用途數所致。

本期賸餘2,139萬9千元，較前年度決算數賸餘1億8,758萬1
減少1億6,618萬2千元，主要係因96年度讓受五分埔土地之
處分收入及雜項收入收以前年度應收之租金等，屬一次性之
入，致98年度之預計賸餘較96年度實際賸餘數少。

單位：新臺幣千元

比較增減(-)

-172,324

-172,324

-194,220

11,598

10,980

-682

0

0

-137,033

-19,935

-113,039

-4,059

-35,291

1,145,649

1,110,358

總計

◁電費、

萬5千元

2,000萬

↳獎助教

197萬7

萬2千元

，減少

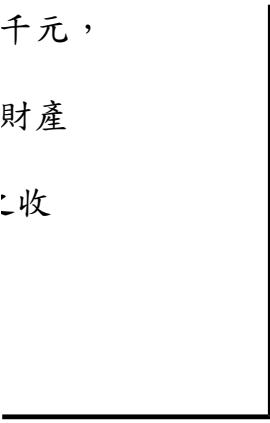
↳教育

↳減少

千元，

財產

：收



教 育 部
學 產 基 金
現金流量預計表
中華民國 98 年度

項 目	預 算 數
業務活動之現金流量	
本期賸餘	21,399
調整非現金項目	50,227
流動資產淨減	51,228
流動負債淨減	-1,001
業務活動之淨現金流入（流出一）	71,626
其他活動之現金流量	
增加短期債務及其他負債	972
減少其他資產	0
減少短期債務及其他負債	0
其他活動之淨現金流入（流出一）	972
現金及約當現金之淨增（淨減一）	72,598
期初現金及約當現金	3,179,606

期末現金及約當現金

3,252,204

單位：新臺幣千元

說 明
應收款項減少51,228千元。
應付款項減少1,087千元、預收款項增加86千元，以上淨減1,001千元。
什項負債增加972千元。



教 育 部
學 產 基 金

現 金 流 量 預 計 表 補 充 說 明

中 華 民 國 9 8 年 度

現金流量預計表—調整非現金項目50,227千元，係流動資產淨減51,228千元，增加同額現金流量；流動負債淨減1,001千元，亦增加同額現金流量所致：

一、流動資產淨減51,228千元，係下列平衡表科目98年底預計數與97年預計數比較後之淨(增)減數。

科 目	98年12月31日 預 計 數 A	97年12月31日 預 計 數 B
(一) 應收分期帳款	422,233	354,738
(二) 應收收益	525,991	646,301
(三) 應收利息	2,233	646
流動資產小計	950,457	1,001,685

上揭應收收益98年底預計數為525,991千元，其中逾請求權(期限為5.時效部分為6,973千元。

二、流動負債淨減1,001千元，係下列平衡表科目98年底預計數與97年預計數比較後之淨(增)減數。

科 目	98年12月31日 預 計 數 A	97年12月31日 預 計 數 B
(一) 應付費用	6,243	7,331
(二) 應付代收款	10	9
(三) 預收收入	2,936	2,850
流動負債小計	9,189	10,190

28千
量

年底

單位：千元

比較增減 C=A-B
67,495
-120,310
1,587
-51,228

年)

三底

單位：千元

比較增減 C=A-B
-1,088
1
86
-1,001



本 頁 空 白

三、明 細 表

教 育 部
學 產 基 金
基金來源明細
中華民國 98 年度

科目及業務項目	單位	預 算 數		
		數量 (業務量)	利(費) 率	金 額
基金來源				575,506
財產收入				553,506
財產處分收入				15,000
租金收入				490,000
利息收入				45,306
其他財產收入				3,200
其他收入				22,000

雜項收入				22,000
------	--	--	--	--------

表

單位：新臺幣千元

說	明
	<p>學產土地變更為非公用財產之標售收入。</p> <p>耕地面積600.98公頃依照財政部訂頒之「國有非公用不動產出租管理辦法」核計租金。</p> <p>基地面積228.21公頃(扣除未有收益之公共設施用地)，依據行政院訂頒之「國有出租基地租金率調整方案」核計租金。</p> <p>臺中市臺中港路多功能會館、高雄國際青年會館學苑、台中學苑、台南學苑、永春捷運站聯合開發等依標租結果核計學產房地之租金。</p> <p>預計銀行存款平均1,900,000千元，其中定期存款1,895,000千元，依國有行庫牌告利率之平均定期存款利率2.39%計算。一般存款5,000千元，年息0.3%計息，利息收入共計45,306千元。</p> <p>臺電股票877,270股及華南金控公司股票2,772,559股之股息。</p>

逾期繳納租金之違約金及以前年度使用補償金等其他雜項收入。

教 育 部
學 產 基 金
基金用途明細表
中華民國 98 年度

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數
85,526	學產房地管理計畫	96,975	116,910
860	用人費用	1,058	1,151
627	正式員額薪資	772	872
266	管理委員會委 員報酬	400	500
361	工員工資	372	372
60	超時工作報酬	63	102
60	加班費	63	102
105	獎金	109	109
60	考績獎金	62	62
45	年終獎金	47	47
7	退休及卹償金	55	9
7	工員退休及離 職金	55	9
61	福利費	59	59
35	分擔員工保險 費	40	40

教 育 部
學 產 基 金
基金用途明細表
中華民國 98 年度

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數
2	體育活動費	3	3
24	其他福利費	16	16
24,811	服務費用	22,907	25,205
473	水電費	600	1,530
455	工作場所電費	470	1,400
18	工作場所水費	130	130
53	郵電費	80	80
0	郵費	20	20
53	電話費	60	60
432	旅運費	500	520
432	國內旅費	500	520
300	印刷裝訂與廣告費	290	600

教 育 部
學 產 基 金
基金用途明細表
中華民國 98 年度

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數
100	印刷及裝訂費	100	100
200	廣(公)告費	190	200
0	業務宣導費	0	300
2,295	修理保養及保固費	3,175	1,716
1,667	土地改良物修 護費	2,500	1,000
361	其他建築修護 費	350	366
7	交通及運輸設 備修護費	25	50
260	什項設備修護 費	300	300
78	保險費	160	190
55	一般房屋保險 費	100	100

教 育 部
學 產 基 金
基金用途明細表
中華民國 98 年度

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數
0	交通及運輸設 備保險費	30	50
23	其他保險費	30	40
17,343	一般服務費	14,000	14,500
7,666	佣金、匯費、 經理費及手續 費	1,000	6,115
9,677	外包費	13,000	8,385
3,770	專業服務費	4,039	6,000
85	專技人員酬金	85	300

教 育 部
學 產 基 金
基金用途明細表
中華民國 98 年度

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數
1,231	法律事務費	1,500	1,000
2,454	委託調查研究 費	2,454	4,700
67	公共關係費	63	69
67	公共關係費	63	69
453	材料及用品費	491	345
181	使用材料費	230	70
5	燃料	50	60

教 育 部
學 產 基 金
基金用途明細表
中華民國 98 年度

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數
176	設備零件	180	10
272	用品消耗	261	275
56	辦公(事務)用品	66	75
0	報章什誌	10	20
27	食品	35	80
189	其他	150	100
660	購建固定資產、無形資產及長期投資	0	0
660	購置固定資產	0	0
660	購置交通及運輸設備	0	0
58,742	稅捐、規費(強制費)與繳庫	72,519	90,209
52,293	土地稅	65,000	84,585
52,293	一般土地地價稅	65,000	84,585
4,000	房屋稅	5,000	4,000

教 育 部
學 產 基 金
基金用途明細表
中華民國 98 年度

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數
4,000	一般房屋稅	5,000	4,000
2	消費與行為稅	12	12
2	使用牌照稅	12	12
2,447	規費	2,507	1,612
2,446	行政規費與強制費	2,500	1,600
1	汽車燃料使用費	7	12
85,526	合 計	96,975	116,910

單位：新臺幣千元

計畫內容說明

基金管理會委員出席酬勞。

工友1人薪資。

辦理學產業務工作逾時加班費及工友 1人未休假加班。

工友考績獎金。

工友年終獎金。

提撥工友退職離職儲金。

分擔工友保險費。

單位：新臺幣千元

計畫內容說明
負擔員工文康聯誼活動。
工友強制休假旅遊補助。
花蓮教師會館、永春捷運站 6戶、台北市南海路54號樓房 等學產建物負擔之電費。
花蓮教師會館、永春捷運站 6戶、台北市南海路54號樓房 等學產建物負擔之水費。
匯票匯費、掛號等郵資。
公務聯繫用電話費。
配合相關單位辦理學產土地 勘查、複丈清查、土地招租 等學產房地管理業務旅費。

單位：新臺幣千元

計畫內容說明

學產基金租金繳款書、會議用資料及公務用書表等印刷及裝訂費。

學產土地標租、法律訴訟案等登報公告費。

推廣學產地招租作業所需之業務宣導費。

學產土地改良、清除雜草、圍籬、修護等費用。

學產房地災害搶修、維護、修理、圍籬等費用。

管理學產房地用車輛之維護費。

學產什項設備之維護、修理等費用。

臺北市南海54號樓房、臺北信義大樓、高雄教育會館、東海岸公教渡假村、花蓮教師會館學產建物等保險費。

單位：新臺幣千元

計畫內容說明

管理學產房地用車輛之保險費。

辦理學產房地訴訟及清查人員之意外保險。

按租金收入百分比計付代管單位手續費，並視實際需要依委託合約調整作業手續費用或代管費。

1. 台北市天母都市更新案、學產土地、房屋業務暨人力等外包費。

2、委託專業公司代管及經營學產業務開發利用、改良、處分、土地全面清查建檔、規劃作業經費。

聘請會計師、精算師、不動產估價師等人員提供學產管理服務。

單位：新臺幣千元

計畫內容說明

聘請律師解決學產房地訴訟及法律諮詢案件等法律事務費。

1. 學產開發利用調查研究費、設計學產資料電腦系統程式設計、建檔維護，管理制度之建置及學產基金運用管理辦法研議等。

2. 都市計畫通盤檢討或都市更新個案變更等委託調查研究費。

3. 財務可行性評估。

接待有關單位承辦學產工作人員及管理會運作暨開會便餐等費用。

管理學產房地用交通運輸設備所需油料費。

單位：新臺幣千元

計畫內容說明
文具辦公用品材料及影印機設備零件等。
文具辦公用品、影印機碳粉等。
購置業務參考用報章雜誌、法令彙編等。
召開會議及辦理業務所需之便當及便餐等。
其他什支等。
辦理學產房地現場勘查及相關業務需要，於96年度購置車輛。
學產土地地價稅。

單位：新臺幣千元

計畫內容說明

臺北市南海路54號、忠孝東5段236巷27弄8號、10號、高雄教育會館、台中港路展覽會館、東海岸公教渡假中心、花蓮教師會館及各學苑等學產建物房屋稅。

管理學產房地用車輛之使用牌照稅。

學產房地辦理土地建物複丈測量、地籍圖、土地登記簿本、登記費等及法院訴訟、公證強制執行等各項規費。

管理學產房地車輛之燃料使用費。

教 育 部
學 產 基 金
基金用途明細表
中華民國 98 年度

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數
524,095	獎助教育支出計畫	455,155	568,194
9	用人費用	6	33
9	超時工作報酬	6	33
9	加班費	6	33
157	服務費用	149	161
0	郵電費	5	5
0	郵費	5	5
80	旅運費	71	80
80	國內旅運	71	80
38	印刷裝訂與廣告費	35	35
38	印刷及裝訂費	35	35
39	公共關係費	38	41

教 育 部
學 產 基 金
基金用途明細表
中華民國 98 年度

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數
39	公共關係費	38	41
523,929	會費、捐助、補助、分攤 、照護、救濟與交流活動 費	455,000	568,000
268,816	捐助、補助與獎助	200,000	290,000
268,816	獎助學員生給與	200,000	290,000
255,113	補貼(償)、獎勵 、慰問、照護與救 濟	255,000	278,000
31,179	獎勵費用	30,000	30,000
220,457	慰問、照護及濟 助金	220,000	238,000

教 育 部
學 產 基 金
基金用途明細表
中華民國 98 年度

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數
3,477	其他	5,000	10,000
524,095	合 計	455,155	568,194

單位：新臺幣千元

計畫內容說明

趕辦急難慰問金、獎勵工讀等資料工作人員超時加班費。

郵寄慰問金及獎勵各項文教業務等公文郵資。

辦理各項獎勵文教事業工作及出席相關會議旅費。

印製公務用書表及開會資料等印刷及裝訂費。

單位：新臺幣千元

計畫內容說明

接待有關單位開會便餐。

辦理清寒低收入戶學生助學金等及行政費用。

獎勵高級中等以上學校辦理學生工讀服務所需教材、交通費用、行政費、隨隊輔導老師輔導費及縮短城鄉數位落差等經費。

補助家庭遇變故或發生意外災害事故之教職員工、學生急難慰問金及行政費用等。

單位：新臺幣千元

計畫內容說明

補助高級中等以上學校之青年學生社團，進行社區服務、參與地方文化歷史調查、推動地方文化藝術、史蹟等資產維護與傳播等活動補助經費及行政費用等。

教 育 部
學 產 基 金
基金用途明細表
中華民國 98 年度

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數
1,018	一般建築及設備計畫	1,977	6,036
1,018	購建固定及無形資產 及長期投資	1,977	6,036
1,018	購置固定資產	1,977	6,036
0	購置土地	1,000	5,000
821	擴充改良房屋建 築及設備	500	500
0	購置機械及設備	312	436
197	購置什項設備	165	100
1,018	合 計	1,977	6,036

610,639	總計	554,107	691,140
---------	----	---------	---------

單位：新臺幣千元

計畫內容說明

購置配合市地重劃、有償撥用、區段徵收、收回原以耕地出租，目前變更可供建築使用土地之地價款、補償費，購買需合併使用之畸零地及繳納工程受益費等。

購買具有優先承購及可規劃對本基金具有利益之土地上私有地上物暨現有各建物重大維修費用。

補充學產基金業務實際需要之電腦及機械設備。

補充辦理學產基金業務實際需要之辦公設備及其他設備等。



四、附 表

教 育

學 產 基

單位(或計畫)成

中華民國 9 8

計 畫 別	單 位	單位成本 (元)	數 量	預 算 數 (千元)
學產房地 管理計畫	公頃	116,978	829	96,975
獎助教育 支出計畫	人次	4,425	102,860	455,155
一般建築 及設備計 畫	件	197,700	10	1,977

合 計				554,107
-----	--	--	--	---------

部

金

本分析表

年度

單位：新臺幣千元

說	明
	<p>學產房地管理計畫內人事費係工友1人薪資、獎金、保險及管理委員會委員出席酬勞等，另為管理學產房地所需水電費、修理保養與保固費、保險費、旅運費、委託代管土地之一般服務費、專業服務費、稅捐、規費等各項費用均為管理學產土地及房屋建築主要之支出。</p>
	<p>本項計畫辦理：1. 低收入戶助學金—依低收入戶學生助學金實施要點，按國民中小學、公.私立高中職、公.私立大專院校等不同標準予以補助。2. 急難慰問金—依急難慰問金實施要點，視個案核予補助。3. 獎勵工讀—依工讀服務實施要點核給學校經費辦理學生工讀。4. 補助學生社團—鼓勵學生社團進行社區服務，使學校與在地文化有效結合，依該作業要點補助學校辦理志願服務。5. 補助辦理縮短城鄉數位落差—為照顧弱勢族群學生並縮短數位落差，提供補助款辦理電腦研習。</p>
	<p>主要係辦理：1. 購置土地—購置配合市地重劃、有償撥用、區段徵收，收回原以耕地出租、目前變更可供建築使用土地之地價款、補償費，購買需合併使用之畸零地及繳納工程受益費等經費。2. 擴充改良房屋建築及設備—購買具有優先承購及可規劃對本基金具有利益之土地上私有地上物暨現有各建物重大維修費用。上開購置之土地及擴充改良房屋建築，係因需配合各地區都市計畫方可辦理，發生因素較不確定性、不可預期。3. 購置什項設備及電腦設備等。</p>



本 頁 空 白

五、參 考 表

教 育 部
學 產 基 金
預 計 平 衡 表

中華民國98年12月31日

單位：新

96年12月31日 實 際 數	科 目	98年12月31日 預 計 數	97年12月31日 預 計 數
3,212,509	資 產	4,205,113	4,183,743
3,210,057	流動資產	4,202,661	4,181,291
2,030,996	現金	3,252,204	3,179,606
1,179,061	應收款項	950,457	1,001,685
2,452	其他資產	2,452	2,452
2,452	什項資產	2,452	2,452
3,212,509	資 產 合 計	4,205,113	4,183,743
103,918	負 債	23,075	23,104
57,506	流動負債	9,189	10,190
48,732	應付款項	6,253	7,340
8,774	預收款項	2,936	2,850
46,412	其他負債	13,886	12,914
46,412	什項負債	13,886	12,914
3,108,591	基 金 餘 額	4,182,038	4,160,639
3,108,591	累積餘絀(-)	4,182,038	4,160,639
3,108,591	累積賸餘	4,182,038	4,160,639

96年12月31日 實 際 數	科 目	98年12月31日 預 計 數	97年12月31日 預 計 數
3,212,509	負債及基金餘額合計	4,205,113	4,183,743

註：98年12月31日信託代理與保證資產（負債）預計為460,000千元。

臺幣千元

比較增減
21,370
21,370
72,598
-51,228
0
0
21,370
-29
-1,001
-1,087
86
972
972
21,399
21,399
21,399

比較增減
21,370

教育部

學產基金

5年來主要業務計畫分析表

中華民國 98 年度

年 度 及 項 目	單 位	數 量	單位成本(元) 或平均利 (費) 率	預 算 數
本年度預算數				552,130
學產房地管理計畫	公頃	829	116,978	96,975
獎助教育支出計畫	人次	102,860	4,425	455,155
上年度預算數				685,104
學產房地管理計畫	公頃	835	140,012	116,910
獎助教育支出計畫	人次	113,639	5,000	568,194
前年度決算數				609,621

教育部

學產基金

5年來主要業務計畫分析表

中華民國 98 年度

年 度 及 項 目	單 位	數 量	單位成本(元)) 或平均利 (費) 率	預 算 數
學產房地管理計畫	公頃	800	106,908	85,526
獎助教育支出計畫	人次	114,743	4,568	524,095
95年度決算數				642,113
學產房地管理計畫	公頃	803	102,213	82,077
獎助教育支出計畫	人次	112,005	5,000	560,036
94年度決算數				520,147

教 育 部

學 產 基 金

5年來主要業務計畫分析表

中華民國 98 年度

年 度 及 項 目	單 位	數 量	單 位 成 本 (元) 或 平 均 利 (費) 率	預 算 數
學產房地管理計畫	公頃	812	107,437	87,239
獎助教育支出計畫	人次	90,120	4,804	432,908

教 育 部
學 產 基 金

5年來主要業務計畫分析表
中華民國 9 8 年度

單位：新臺幣千元

年 度 及 項 目	單 位	數 量	單 位 成 本 (元) 或 平 均 利 率 (費)	預 算 數	說 明
本年度預算數				552,130	
學產房地管理計畫	公頃	829	116,978	96,975	主要係為正式員額薪資、基金管理委員出席酬勞，學產房地修理保養與保固及外包專業服務費用、水電費、委託調查研究費、保險費及材料用品費、稅捐與規費等。
獎助教育支出計畫	人次	102,860	4,425	455,155	主要係為學產基金獎助學員生給與、獎勵費用、慰問金、獎勵社團、補助縮短城鄉數位落差等。
上年度預算數				685,104	
學產房地管理計畫	公頃	835	140,012	116,910	主要係為正式員額薪資、基金管理委員出席酬勞，學產房地修理保養與保固及委託調查研究費、專業服務費用、外包費、水電費、保險費及材料用品費、稅捐與規費等。
獎助教育支出計畫	人次	113,639	5,000	568,194	主要係為學產基金捐助與補助急難慰問金、助學金、獎勵工讀、各級學校社團補費、補助縮小城鄉數位落差等。
前年度決算數				609,621	

教 育 部

學 產 基 金

5年來主要業務計畫分析表

中華民國 9 8 年度

單位：新臺幣千元

年 度 及 項 目	單 位	數 量	單 位 成 本 (元) 或 平 均 利 (費) 率	預 算 數	說 明
學產房地管理計畫	公頃	800	106,908	85,526	主要係為正式員額薪資，基金管理委員出席酬勞，學產房地修理保養與保固及委託調查研究費、專業服務費用、外包費、水電費、保險費及材料用品費、稅捐與規費等。
獎助教育支出計畫	人次	114,743	4,568	524,095	主要係為學產基金捐助與補助急難慰問金、助學金、獎勵工讀、各級學校社團補助費等。
95年度決算數				642,113	
學產房地管理計畫	公頃	803	102,213	82,077	主要係為正式員額薪資、基金管理委員出席酬勞，學產房地修理保養與保固及委託調查研究專業服務費用、外包費、水電費、保險費及材料用品費、稅捐與規費等。
獎助教育支出計畫	人次	112,005	5,000	560,036	主要係為學產基金捐助與補助急難慰問金、獎勵工讀等。
94年度決算數				520,147	

教 育 部
學 產 基 金

5年來主要業務計畫分析表

中華民國 9 8 年度

單位：新臺幣千元

年 度 及 項 目	單 位	數 量	單 位 成 本 (元) 或 平 均 利 (費) 率	預 算 數	說 明
學產房地管理計畫	公頃	812	107,437	87,239	主要係為正式員額薪資、基金管理委員出席酬勞，學產房地修理保養與保固及委託調查研究費、專業服務費用、水電費、保險費及材料用品費、法律事務費、稅捐與規費等。
獎助教育支出計畫	人次	90,120	4,804	432,908	主要係為學產基金捐助與補助急難慰問金、助學金、獎勵工讀等。

教 育 部
學 產 基 金
員 工 人 數 彙 計 表
中 華 民 國 9 8 年 度

科 目	上年度最高可 進用員額數	本年度 增減(-)數	本年度最高可 進用員額數
專任人員	1	0	1
職員	0	0	0
技工(含駕駛)	0	0	0
工友	1	0	1
兼任人員	27	3	30
管理會委員	17	0	17
其他兼任人員	10	3	13

總 計	28	3	31
-----	----	---	----

單位：人

說 明

管理會委員17人，依實際出席次數按次支給兼職費。

1. 兼職人員13人，未支領兼職酬金。
2. 於96年12月成立學產管理科辦理學產業務，因人力不足，增加兼任人員3人。
3. 依本基金收支保管及運用辦法，可置執行秘書1人，組長3人，組員20-30人，由教育部現有員額派兼之。



教育部

學產基金

用人費用彙計表

中華民國 98 年度

單位：新

科目	正式 員額 薪資	超時 工作 報酬	獎金		退休及 卹償金		福利費			合計	兼任人員 用人費用
			年終 獎金	考績 獎金	退休 金	卹 償 金	分擔 保險 費	體育 活動 費	其他		
學產房地管 理計畫	772	16	47	62	55	-	40	3	16	1,011	47
正式人員	372	16	47	62	55	-	40	3	16	611	-
管理會委員	400	-	-	-	-	-	-	-	-	400	-
兼任人員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	47
獎助教育支 出計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	6
正式人員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
兼任人員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	6

教 育 部
學 產 基 金

用 人 費 用 彙 計 表

中 華 民 國 9 8 年 度

單位：新

合 計	772	16	47	62	55	0	40	3	16	1,011	53
-----	-----	----	----	----	----	---	----	---	----	-------	----

斤臺幣千元

科 目	總 計
學產房地管 理計畫	1,058
正式人員	611
管理會委員	400
兼任人員	47
獎助教育支 出計畫	6
正式人員	-
兼任人員	6

斤臺幣千元

合 計	1,064
-----	-------

教 育 部
學 產 基 金
各 項 費 用 彙 計 表
中 華 民 國 9 8 年 度

單位：新臺幣

前年度 決算數	上 年 度 預 算 數	科 目	本 年 度 預 算		
			合 計	學產房地 管理計 畫	獎助教 育支出 計 畫
869	1,184	用人費用	1,064	1,058	6
627	872	正式員額薪資	772	772	0
266	500	管理會委員委員報酬	400	400	0
361	372	工員工資	372	372	0
69	135	超時工作報酬	69	63	6
69	135	加班費	69	63	6
105	109	獎金	109	109	0
60	62	考績獎金	62	62	0
45	47	年終獎金	47	47	0
7	9	退休及卹償金	55	55	0
7	9	工員退休及離職金	55	55	0
61	59	福利費	59	59	0
35	40	分擔員工保險費	40	40	0
2	3	體育活動費	3	3	0
24	16	其他福利費	16	16	0
24,968	25,366	服務費用	23,056	22,907	149
473	1,530	水電費	600	600	0
455	1,400	工作場所電費	470	470	0
18	130	工作場所水費	130	130	0
53	85	郵電費	85	80	5

教 育 部
學 產 基 金
各 項 費 用 彙 計 表
中 華 民 國 9 8 年 度

單位：新臺幣

前年度 決算數	上 年 度 預 算 數	科 目	本 年 度 預 算		
			合 計	學產房地 管理計 畫	獎助教 育支出 計 畫
0	25	郵費	25	20	5
53	60	電話費	60	60	0
512	600	旅運費	571	500	71
512	600	國內旅費	571	500	71
338	635	印刷裝訂與廣告費	325	290	35
138	135	印刷及裝訂費	135	100	35
200	200	廣（公）告費	190	190	0
0	300	業務宣導費	0	0	0
2,295	1,716	修理保養與保固費	3,175	3,175	0
1,667	1,000	土地改良物修護費	2,500	2,500	0
361	366	其他建築修護費	350	350	0
7	50	交通及運輸設備修護 費	25	25	0
260	300	什項設備修護費	300	300	0
78	190	保險費	160	160	0
55	100	一般房屋保險費	100	100	0
0	50	交通及運輸設備保險 費	30	30	0
23	40	其他保險費	30	30	0
17,343	14,500	一般服務費	14,000	14,000	0

教 育 部
學 產 基 金
各 項 費 用 彙 計 表
中 華 民 國 9 8 年 度

單位：新臺幣

前年度 決算數	上 年 度 預 算 數	科 目	本 年 度 預 算		
			合 計	學產房地 管理計 畫	獎助教 育支出 計 畫
7,666	6,115	佣金、匯費、經理費 及手續費	1,000	1,000	0
9,677	8,385	外包費	13,000	13,000	0
3,770	6,000	專業服務費	4,039	4,039	0
85	300	專技人員酬金	85	85	0
1,231	1,000	法律事務費	1,500	1,500	0
2,454	4,700	委託調查研究費	2,454	2,454	0
106	110	公共關係費	101	63	38
106	110	公共關係費	101	63	38
453	345	材料及用品費	491	491	0
181	70	使用材料費	230	230	0
5	60	燃料	50	50	0
176	10	設備零件	180	180	0
272	275	用品消耗	261	261	0
56	75	辦公(事務)用品	66	66	0
0	20	報章雜誌	10	10	0
27	80	食品	35	35	0
189	100	其他	150	150	0
58,742	90,209	稅捐、規費(強制費)與 繳庫	72,519	72,519	0

教 育 部
學 產 基 金
各 項 費 用 彙 計 表
中 華 民 國 9 8 年 度

單位：新臺幣

前年度 決算數	上 年 度 預 算 數	科 目	本 年 度 預 算		
			合 計	學產房地 管理計 畫	獎助教 育支出 計 畫
52,293	84,585	土地稅	65,000	65,000	0
52,293	84,585	一般土地地價稅	65,000	65,000	0
4,000	4,000	房屋稅	5,000	5,000	0
4,000	4,000	一般房屋稅	5,000	5,000	0
2	12	消費與行為稅	12	12	0
2	12	使用牌照稅	12	12	0
2,447	1,612	規費	2,507	2,507	0
2,446	1,600	行政規費與強制費	2,500	2,500	0
1	12	汽車燃料使用費	7	7	0
523,929	568,000	會費、捐助、補助、分攤 、照護、救濟與交流活動 費	455,000	0	455,000
268,816	290,000	捐助、補助與獎助	200,000	0	200,000
268,816	290,000	獎助學員生給與	200,000	0	200,000
255,113	278,000	補貼（償）、獎勵、慰 問、照護與救濟	255,000	0	255,000
31,179	30,000	獎勵費用	30,000	0	30,000
220,457	238,000	慰問、照護及濟助金	220,000	0	220,000
3,477	10,000	其他	5,000	0	5,000
1,678	6,036	購建固定資產、無形資產 及長期投資	1,977	0	0

教 育 部
學 產 基 金
各 項 費 用 彙 計 表
中 華 民 國 9 8 年 度

單位：新臺幣

前年度 決算數	上 年 度 預 算 數	科 目	本 年 度 預 算		
			合 計	學產房地 管理計 畫	獎助教 育支出 計 畫
1,678	6,036	購置固定資產	1,977	0	0
0	5,000	購置土地	1,000	0	0
821	500	擴充改良房屋建築及 設備	500	0	0
0	436	購置機械及設備	312	0	0
660	0	購置交通及運輸設備	0	0	0
197	100	購置什項設備	165	0	0
610,639	691,140	合 計	554,107	96,975	455,155

千元

數
一般建築及設備計畫
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0

千元

項 數
一般建築及設備計畫
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0

千元

數
一般建築及設備計畫
1,977
1,000
500
312
0
165
1,977

本 頁 空 白

六、附 錄

教 育 部
學 產 基 金

固 定 項 目 明 細

中 華 民 國 9 8 年 度

項 目	期 初 餘 額	本 年 度 增 加	本 年 度 減 少	期 末 餘 額
資 產				
長期投 資	103,172	0	0	103,172
土地	15,911,431	1,000	1,101,701	14,810,730
房屋建 築	860,187	500	40,688	819,999
機械及 設備	1,005	312	0	1,317
交通運 輸設備	802	0	0	802
什項設 備	2,595	165	0	2,760

資 產 總 額	16,879,192	1,977	1,142,389	15,738,780
------------	------------	-------	-----------	------------

表

單位：新臺幣千元

說 明
台灣電力公司及華南金控股份有限公司股票。
1. 增加原因：配合市地重劃有償撥用、收回土地有償撥用等土地補償費。 2. 減少原因：使用分區為道路、供公眾使用之學產土地，配合政策需要，辦理無償撥用。
1. 增加原因：學產房地重大修護及建築基地可供開發利用等。 2. 減少原因：南投雅農學苑使用學產建物無償撥用。
增加原因：購置電腦及伺服器等資訊設備。
增加原因：購置辦公設備。



本 頁 空 白

教 育 部
學 產 基 金
固 定 項 目 明 細 表
中 華 民 國 9

項 目	97預算增加	97.1-6月 之實際數	97年7-12月 估計增加	97年估計增 加	增加差異數
資 產					
長期投 資	0	0	0	0	0
土地	5,000	46,040	742,391	788,431	(783,431)
房屋建 築	500	465	0	465	35
機械及 設備	436	49	387	436	0
交通運 輸設備	0	0	0	0	0
什項設 備	100	0	100	100	0

資 產 總 額	6,036	46,554	742,878	789,432	(783,396)
------------	-------	--------	---------	---------	-----------

7 年度

增加差異分析

1. 以圓型劇場交換台中市政府惠禮段2地號(體育學院)其公告地價740,109,450元. 97未估列
2. 預計配合市地重劃、區段徵收等，購買畸零地，估約5,000,000-2,282,000元=2,718,000元. 97多估
3. 土地重測面積更正46,039,696元，97未估列

台中教育會館修復



教 育 部
學 產 基 金
固 定 項 目 明 細 表

中華民國 9

項 目	97預算減少	97.1-6月 之實際數	97年7-12月估 計減少	97年估計減 少	減少差異 數
資 產					
長期投資	0	0	0	0	0
土地	738,508	42,741	1,443,105	1,485,846	(747,338)
房屋建築	788,133	15,447	0	15,447	772,686
機械及設備	366	25	341	366	0
交通運輸設備	662	0	25	25	637
什項設備	298	124	174	298	0

資 產 總 額	1,527,967	58,337	1,443,645	1,501,982	25,985
------------	-----------	--------	-----------	-----------	--------

7 年度

差異分析

學產基金之以圓形劇場交換台中市政府惠禮段2地號(體育學院),圓形劇場之公告地價747,338,115元(為財產增減表減列之數字)

如工作表"房屋"

預算減少數依財管人員帳(未減累計折舊)計列

惟報廢時依會計帳(減列累計折舊後金額)計列

致產生差異

1. 96決算期初171,680元+96增加680,328元=期末852,008元.

2. 97年度預算數期初誤列為662千元(96預算之購車),且97年度誤列減少數662千元.

3. 97實際報廢桃園學苑傳真機25千元,97年未估列.



房屋建築報廢	會計帳 (減列累計折舊後金額)	財管人員帳 (未減累計折舊)
花蓮女生宿舍	10,644,010	742,434,121
台中天母房舍	623,500	623,500
台中建中東街房舍	385,077	462,000
台北致和新村	3,794,780	3,925,500
南投雅農學苑	0	40,688,846
合計	15,447,367	788,133,967

97實際報廢數

97預算數

差異(元)
-731,790,111
0
-76,923
-130,720
-40,688,846
-772,686,600

教 育 部
學 產 基 金
固 定 項 目 明 細 表
中 華 民 國 9 7 年 度

單位：元

項 目	97年 之預算數 A	97.1-6月之實際執 行數 B	97.7-12月預計之執 行數 C	97 預計執行數 D=B+C	97預計 執行賸餘數 E=A-D	97.截至6月賸餘數 F=A-B
資 產						
長期投 資	0	0	0	0	0	0
土地	5,000,000	0	2,282,000	2,282,000	2,718,000	5,000,000
房屋建 築	500,000	0	0	0	500,000	500,000
機械及 設備	436,000	49,362	386,000	435,362	638	386,638
交通運 輸設備	0	0		0	0	0
什項設 備	100,000	0	100,000	100,000	0	100,000
資 產 總 額	6,036,000	49,362	2,768,000	2,817,362	3,218,638	5,986,638
保留款	73,243,334	465,200	44,860,957	45,326,157	27,917,177	72,778,134
總計	79,279,334	514,562	47,628,957	48,143,519	31,135,815	78,764,772

摘

都市計畫委託調查研究

台北市五分埔土地變更為非公用財產，並移交給財政部國有財

台北市五分埔土地變更為非公用財產，交由財政部國有財產局

台北市五分埔土地變更為非公用財產，交由財政部國有財產局

摘

外包費:委託專業公司代管費

台北市五分埔土地變更為非公用財產，並移交給財政部國有財

交由財政部國有財產局代為處分土地價款手續費

專業服務費:委託調查研究

教育部中部辦公室學產基金
 應付費用 預計明細表
 中華民國 97年12月31日

要	金
	小 計
	3,000,000
產局代為處分，部分買受人採分期付款，依權責基礎應計之手續費用	2,443,684
代為處分，96年度該局代為處分五分埔土地價款手續費	690,886
代為處分，97年度該局代為處分五分埔土地價款手續費	1,196,430
合 計	

教育部中部辦公室學產基金
 應付費用 預計明細表
 中華民國 98年12月31日

要	金	
	小	計
		3,000,000
產局代為處分，部分買受人採分期付款，依權責基礎應計之手續費用		1,043,000
		700,000
		1,500,000
合 計		

摘

永騰廣告事業有限公司，申請短期台中市西屯區惠國段89地號內部

僑林餐飲事業有限公司，辦理台中市台中港多功能展覽館履約保證

中天生物科技股份有限公司，繳納承租本部經管台北市捷運永春站

午陽建設股份有限公司, 繳標租台中惠順16地號租賃保證金(97/1/25

林園國際餐飲股份有限公司，繳標本部經管台中市惠民段136地號-

大展資產顧問股份有限公司，辦理開發利用台北市士林區天山段一

豐邑建設股份有限公司，繳納短期承租本部經管台中市西屯區惠國

華梵大學，繳納辦理第三級古蹟原台灣教育會館修復工程工作報告

華梵大學，繳納辦理第三級古蹟原台灣教育會館修復工程工作報告

福金寶有限公司，承租台北市信義區永吉段四小段130地號國有學

賀立機械，繳納標租高雄市鼓山區龍水段一小段1199地號押標金轉
生活家事業有限公司，繳納本部經管台北市信義大樓學產建物押標
邱奕春繳納標租本部管台北信義區捷運永春站聯合開發大樓押標金
林淑慧繳納標租台北市提運永春站聯合開發大樓押標金轉履約保證
林淑慧繳納標租台北市提運永春站聯合開發大樓3押標金轉履約保證
豐邑建設股份有限公司，繳納短期承租本部經管台中市西屯區惠國

摘

永騰廣告事業有限公司，申請短期台中市西屯區惠國段89地號內部
僑林餐飲事業有限公司，辦理台中市台中港多功能展覽館履約保證
中天生物科技股份有限公司，繳納承租本部經管台北市捷運永春站
午陽建設股份有限公司，繳標租台中惠順16地號租賃保證金(97/1/25
林園國際餐飲股份有限公司，繳標本部經管台中市惠民段136地號
大展資產顧問股份有限公司，辦理開發利用台北市士林區天山段一
豐邑建設股份有限公司，繳納短期承租本部經管台中市西屯區惠國
華梵大學，繳納辦理第三級古蹟原台灣教育會館修復工程工作報告
華梵大學，繳納辦理第三級古蹟原台灣教育會館修復工程工作報告
福金寶有限公司，承租台北市信義區永吉段四小段130地號國有學產
賀立機械，繳納標租高雄市鼓山區龍水段一小段1199地號押標金轉
生活家事業有限公司，繳納本部經管台北市信義大樓學產建物押標
邱奕春繳納標租本部管台北信義區捷運永春站聯合開發大樓押標金
林淑慧繳納標租台北市提運永春站聯合開發大樓押標金轉履約保證
林淑慧繳納標租台北市提運永春站聯合開發大樓3押標金轉履約保證
豐邑建設股份有限公司，繳納短期承租本部經管台中市西屯區惠國

預計98年標租

教育部中部辦公室學產基金
存入保證金 預計明細表
中華民國 97年 12月31日

要	金
	小 計
分學產土地案保證金(94/7/27-94/12/26) ※依執行命令台中地方法院未退	700,000
金(94/10/28~114/10/27)	600,000
聯合開發計畫建物保證金(95/12/13-101/3/12)	240,000
-117/1/24)	1,000,000
土地履約保證金(97/32-117/3/1)	1,900,000
·小段48地號等40筆學產地遴選顧問機構辦理都市更新案履約保證金(96/5-100/12)	90,000
段8地號內面積600平方公尺國有學產土地保證金(96/7/15-97/6/14)	0
書招標案押標金轉履約保證金(96/7-97/10)	0
書招標案履約保證金差額(96/7-97/10)	0
差土地租賃保證金(96/10/11~97/10/10)	0

履約保證金(97/2/1-102/1/31)	396,000
金轉履約保證金(97/4/1-102/3/31)	2,430,000
履約保證金(97/4/1-100/3/31)	1,656,000
金(97/5/1-100/4/30) (1:597,000、2:597,000、3:576,000)	1,770,000
登金差額(97/5/1-100/4/30)	1,824,000
段8地號內面積600平方公尺國有學產土地保證金差額(97/6/15-98/5/14)	244,218
合 計	

教育部中部辦公室學產基金
存入保證金 預計明細表
中華民國 98年 12月31日

要

金
小 計

分學產土地案保證金(94/7/27-94/12/26) ※依執行命令台中地方法院未退	700,000
金(94/10/28~114/10/27)	600,000
聯合開發計畫建物保證金(95/12/13-101/3/12)	240,000
-117/1/24)	1,000,000
土地履約保證金(97/32-117/3/1)	1,900,000
·小段48地號等40筆學產地遴選顧問機構辦理都市更新案履約保證金(96/5-100/12)	90,000
段8地號內面積600平方公尺國有學產土地保證金(96/7/15-97/6/14)	0
書招標案押標金轉履約保證金(96/7-97/10)	0
書招標案履約保證金差額(96/7-97/10)	0
產土地租賃保證金(96/10/11~97/10/10)	0
履約保證金(97/2/1-102/1/31)	396,000
金轉履約保證金(97/4/1-102/3/31)	2,430,000
履約保證金(97/4/1-100/3/31)	1,656,000
金(97/5/1-100/4/30) (1:597,000、2:597,000、3:576,000)	1,770,000
登金差額(97/5/1-100/4/30)	1,824,000
段8地號內面積600平方公尺國有學產土地保證金差額(97/6/15-98/5/14)	0
合 計	

租租金11,598千元*10%=1,160千元之存入保證金
98.12.31 預計數

1,160,000

額
合計

12,850,218

	額
合	計

摘

豐邑建設股份有限公司，繳納短期承租本部經管台中市西屯區
10/18福利寶有限公司租金97/1/1-97/10/10

豐邑建設股份有限公司繳納短期承租本部經管台中市西屯區惠
國立台灣藝術大學承租本部經管台北縣板橋市大觀段140-2地號

教育部中部辦公室學產基金
 預收收入 預計明細表
 中華民國 98年 12月31日

	金
要	小 計
惠國段8地號內面積600平方公尺國有學產土地租金(97/1/1-97/6/14)	0
	0
國段8地號內面積600平方公尺國有學產土地租金(98/1/1-98/5/14)預計續租	2,686,018
虎國有學產土地租金(98/1/1-98/06/19)預計續租	249,505
合 計	

額
合 計
2,935,523

教育部學產基金98年度電腦設備擬更新汰換資料一覽表

單位：元
9704

	規格	單位	數量	單價	年限	購置日期	用途
電腦顯示幕	EST-15PG	具	1	12,200	6	091/12/12	建置產籍資料
電腦顯示幕	EST-15PG	具	1	12,200	6	091/12/12	建置產籍資料
電腦顯示幕	SAMPO PD-80ASQ	具	1	12,200	6	091/12/12	建置產籍資料
電腦顯示幕	EST-15PG	具	1	12,200	6	091/12/12	建置產籍資料
個人電腦	Lemel PC	臺	1	43,902	4	091/12/31	建置產籍資料
個人電腦	IBM Thinkpad X24	臺	1	57,090	4	091/12/31	建置產籍資料
個人電腦	Lemel PC	臺	1	44,552	4	091/12/31	建置產籍資料
伺服器	IBM eServer X205	臺	1	112,000	5	091/12/31	建置產籍資料
個人電腦	華碩P4_2.8GHz(含office標準版)	臺	1	44,822	4	092/07/15	建置產籍資料
個人電腦	華碩P4_2.8GHz(含office標準版)	臺	1	44,822	4	092/07/15	建置產籍資料
個人電腦	ASUS 2400N(筆記型電腦)	臺	1	45,622	4	092/10/20	建置產籍資料
個人電腦	Power Asus ASIC3A1-p2	臺	1	33,229	4	092/12/31	建置產籍資料
個人電腦	Power Asus ASIC3A1-p2	臺	1	33,229	4	092/12/31	建置產籍資料
	合 計			508,068			

說明：實際執行時，在預算額度450千元內覈實辦理。

附註1：電子處理資料中心黃先生(02-23803856)來電，為配合立法院決議，電腦+顯示幕每部核給25,000。

附註2：電子中心擬核給學產基金機械及設備經費：電腦8部*25,000元+伺服器1台*112,000=312,000元。