

中華民國 104 年度  
(104 年 1 月 1 日至 104 年 12 月 31 日)

中 央 政 府 總 決 算

教 育 部 主 管

學產基金附屬單位決算

(非營業部分)

( 審 定 本 )

學產基金管理委員會 編

學產基金

目次

中華民國104年度

一、總說明	1
二、主要表	
(一)基金來源、用途及餘絀決算表	5
(二)現金流量決算表	6
(三)平衡表	8
三、附屬表	
(一)基金來源明細表	11
(二)基金用途明細表	12
(三)固定項目增減情形表	15
(四)固定資產建設改良擴充明細表	16
(五)資金轉投資及其餘絀明細表	18
(六)員工人數彙計表	19
(七)用人費用彙計表	20
(八)主要業務計畫執行績效摘要表	24
(九)各項費用彙計表	26
(十)管制性項目及統計所需項目比較表	27

# 總 說 明

# 學產基金

## 總 說 明

中華民國 104 年度

### 一、業務計畫實施績效

(一) 本基金係預算法第 4 條第 1 項第 2 款第 5 目所定，屬特定收入來源供特殊用途之特別收入基金。本基金國有學產房地依法放租，其收益配合教育施政重點，除加強國有學產房地之清查規劃管理與活化開發利用外，並運用於低收入戶子女就學、急難救助、獎助工讀、輔導高關懷學生及培訓具特殊專長弱勢學生等獎補助項目，本自給自足原則支應各項費用。

(二) 本基金主要業務係辦理學產房地管理計畫及獎助教育支出計畫，執行情形如次：

計畫名稱	單位	決算數	預算數	比較增減		說明
				金額	%	
學產房地管理計畫	元	285,054,847	107,705,000	177,349,847	164.66%	本基金依據財政部相關函釋及「加值型及非加值型營業稅法」規定，本年度自動補報補繳 97 至 103 年度營業稅，致超支部分併年度決算辦理。
獎助教育支出計畫	元	1,260,655,677	1,409,224,000	-148,568,323	10.54%	本年度修正急難慰問金實施要點，明確納入家庭所得及財產標準，致申請案件減少；另本年度停辦補助學校推動青年學生參與志願服務計畫，致決算數較預算數減少。
合計	元	1,545,710,524	1,516,929,000	28,781,524	1.90%	

## 二、基金來源、用途及餘絀情形

- (一) 基金來源：本年度決算數8億2,333萬9,518元，較預算數7億8,412萬4,000元，增加3,921萬5,518元，約5.00%，主要係財政部國有財產署代處理本基金原經管臺北市信義區永吉段與高雄市鼓山區龍水段等數筆國有學產土地所獲處分價款，及屏東縣東港鎮嘉南段等數筆國有學產土地辦理有償撥用事宜所獲撥用價款；與獲配華南金融控股股份有限公司現金股利等均較預計增加所致。
- (二) 基金用途：本年度決算數15億4,574萬4,324元，較預算數15億1,698萬9,000元，增加2,875萬5,324元，約1.90%，主要係依據財政部相關函釋及「加值型及非加值型營業稅法」規定，於本年度辦理自動補報補繳97至103年度營業稅，致學產房地管理計畫支出增加。
- (三) 基金餘絀：本年度基金來源決算數8億2,333萬9,518元與基金用途決算數15億4,574萬4,324元互抵後，發生短絀7億2,240萬4,806元，加計期初基金餘額70億3,764萬9,870元，計有期末基金餘額63億1,524萬5,064元。

## 三、現金流量結果

本年度由業務活動之淨現金流出7億2,979萬5,362元，其他活動淨現金流入1,756萬1,473元，現金及約當現金淨減7億1,223萬3,889元，加計期初現金及約當現金66億6,230萬300元，計有期末現金及約當現金59億5,006萬6,411元。

## 四、資產負債情況

本年度終了日資產總額64億1,550萬5,051元，其中現金59億5,006萬6,411元，應收款項6,874萬4,286元，預付款項878萬5,000元，什項資產3億8,790萬9,354元。負債總額1億25萬9,987元，其中應付款項529萬2,453元，預收款項251萬5,072元，什項負債9,245萬2,462元；基金餘額63億1,524萬5,064元，負債與基金餘額合計64億1,550萬5,051元。

## 五、固定項目概況

本年度固定項日期初餘額 189 億 6,354 萬 9,528.97 元，本年度土地淨減 8 億 720 萬 5,524 元，房屋及建築淨增 67 萬 4,292 元，機械及設備淨減 28 萬 1,416 元，什項設備淨增 3 萬 3,800 元，權利淨增 8,000 萬元，以上計淨減 7 億 2,677 萬 8,848 元，期末餘額 182 億 3,677 萬 680.97 元。

## 六、其他

本年度基金用途之學產房地管理計畫決算數 2 億 8,505 萬 4,847 元，較預算數 1 億 770 萬 5,000 元，增加 1 億 7,734 萬 9,847 元；獎助教育支出計畫決算數 12 億 6,065 萬 5,677 元，較預算數 14 億 922 萬 4,000 元，減少 1 億 4,856 萬 8,323 元；決算數較預算數增加部分，業依本部 105 年 1 月 29 日臺教秘(五)字第 1050013842 號函示，併入本年度決算辦理。

(本 頁 空 白)

# 主 要 表



**學產基金**  
**基金來源、用途及餘絀決算表**

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數		本年度決算數		比較增 減		上年度決算數	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
<b>基金來源</b>	<b>784,124,000.00</b>	<b>100.00</b>	<b>823,339,518.00</b>	<b>100.00</b>	<b>39,215,518.00</b>	<b>5.00</b>	<b>775,664,665.00</b>	<b>100.00</b>
<b>財產收入</b>	<b>757,922,000.00</b>	<b>96.66</b>	<b>809,702,407.00</b>	<b>98.34</b>	<b>51,780,407.00</b>	<b>6.83</b>	<b>759,571,404.00</b>	<b>97.93</b>
財產處分收入	8,332,000.00	1.06	110,969,300.00	13.48	102,637,300.00	1,231.84	60,720,065.00	7.83
租金收入	701,680,000.00	89.49	649,781,385.00	78.92	-51,898,615.00	7.40	644,492,062.00	83.09
利息收入	46,200,000.00	5.89	46,658,302.00	5.67	458,302.00	0.99	51,845,350.00	6.68
其他財產收入	1,710,000.00	0.22	2,293,420.00	0.28	583,420.00	34.12	2,513,927.00	0.32
<b>其他收入</b>	<b>26,202,000.00</b>	<b>3.34</b>	<b>13,637,111.00</b>	<b>1.66</b>	<b>-12,564,889.00</b>	<b>47.95</b>	<b>16,093,261.00</b>	<b>2.07</b>
雜項收入	26,202,000.00	3.34	13,637,111.00	1.66	-12,564,889.00	47.95	16,093,261.00	2.07
<b>基金用途</b>	<b>1,516,989,000.00</b>	<b>193.46</b>	<b>1,545,744,324.00</b>	<b>187.74</b>	<b>28,755,324.00</b>	<b>1.90</b>	<b>1,487,154,585.00</b>	<b>191.73</b>
<b>學產房地管理計畫</b>	<b>107,705,000.00</b>	<b>13.74</b>	<b>285,054,847.00</b>	<b>34.62</b>	<b>177,349,847.00</b>	<b>164.66</b>	<b>129,452,159.00</b>	<b>16.69</b>
其他	107,705,000.00	13.74	285,054,847.00	34.62	177,349,847.00	164.66	129,452,159.00	16.69
<b>獎助教育支出計畫</b>	<b>1,409,224,000.00</b>	<b>179.72</b>	<b>1,260,655,677.00</b>	<b>153.11</b>	<b>-148,568,323.00</b>	<b>10.54</b>	<b>1,357,645,416.00</b>	<b>175.03</b>
其他	1,409,224,000.00	179.72	1,260,655,677.00	153.11	-148,568,323.00	10.54	1,357,645,416.00	175.03
<b>一般建築及設備計畫</b>	<b>60,000.00</b>	<b>0.01</b>	<b>33,800.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-26,200.00</b>	<b>43.67</b>	<b>57,010.00</b>	<b>0.01</b>
購建固定資產	60,000.00	0.01	33,800.00	0.00	-26,200.00	43.67	57,010.00	0.01
<b>本期賸餘(短絀-)</b>	<b>-732,865,000.00</b>	<b>93.46</b>	<b>-722,404,806.00</b>	<b>87.74</b>	<b>10,460,194.00</b>	<b>1.43</b>	<b>-711,489,920.00</b>	<b>91.73</b>
<b>期初基金餘額</b>	<b>7,310,876,000.00</b>	<b>932.36</b>	<b>7,037,649,870.00</b>	<b>854.77</b>	<b>-273,226,130.00</b>	<b>3.74</b>	<b>7,749,139,790.00</b>	<b>999.03</b>
<b>解繳國庫</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>期末基金餘額</b>	<b>6,578,011,000.00</b>	<b>838.90</b>	<b>6,315,245,064.00</b>	<b>767.03</b>	<b>-262,765,936.00</b>	<b>3.99</b>	<b>7,037,649,870.00</b>	<b>907.31</b>

學產基金  
現金流量決算表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比較增減	
			金 額	%
<b>業務活動之現金流量</b>				
本期賸餘(短絀一)	-732,865,000.00	-722,404,806.00	10,460,194.00	1.43
調整非現金項目	4,719,000.00	-7,390,556.00	-12,109,556.00	256.61
提存呆帳	1,225,000.00	1,747,296.00	522,296.00	42.64
流動資產淨減(淨增一)	3,313,000.00	-7,253,186.00	-10,566,186.00	318.93
流動負債淨增(淨減一)	181,000.00	-1,884,666.00	-2,065,666.00	1,141.25
<b>業務活動之淨現金流入(流出一)</b>	<b>-728,146,000.00</b>	<b>-729,795,362.00</b>	<b>-1,649,362.00</b>	<b>0.23</b>
<b>其他活動之現金流量</b>				
減少其他資產	29,235,000.00	35,495,434.00	6,260,434.00	21.41
減少其他資產	29,235,000.00	35,495,434.00	6,260,434.00	21.41
增加短期債務及其他負債	0.00	44,537,664.00	44,537,664.00	-
增加其他負債	0.00	44,537,664.00	44,537,664.00	-
增加其他資產	0.00	-8,732,515.00	-8,732,515.00	-
增加其他資產	0.00	-8,732,515.00	-8,732,515.00	-
減少短期債務及其他負債	-6,892,000.00	-53,739,110.00	-46,847,110.00	679.73
減少其他負債	-6,892,000.00	-53,739,110.00	-46,847,110.00	679.73
其他活動之淨現金流入(流出一)	22,343,000.00	17,561,473.00	-4,781,527.00	21.40
<b>現金及約當現金之淨增(淨減一)</b>	<b>-705,803,000.00</b>	<b>-712,233,889.00</b>	<b>-6,430,889.00</b>	<b>0.91</b>
<b>期初現金及約當現金</b>	<b>6,681,178,000.00</b>	<b>6,662,300,300.00</b>	<b>-18,877,700.00</b>	<b>0.28</b>
<b>期末現金及約當現金</b>	<b>5,975,375,000.00</b>	<b>5,950,066,411.00</b>	<b>-25,308,589.00</b>	<b>0.42</b>

註：不影響現金流量之其他活動：  
調整帳上溢列催收款項共計163,474元。

(本 頁 空 白)

學產  
平 衡

中華民國104年

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
<b>資產</b>	<b>6,415,505,051.00</b>	<b>100.00</b>	<b>7,148,995,969.00</b>	<b>100.00</b>	<b>-733,490,918.00</b>	<b>10.26</b>
<b>流動資產</b>	<b>6,027,595,697.00</b>	<b>93.95</b>	<b>6,778,381,151.00</b>	<b>94.82</b>	<b>-750,785,454.00</b>	<b>11.08</b>
<b>現金</b>	<b>5,950,066,411.00</b>	<b>92.75</b>	<b>6,662,300,300.00</b>	<b>93.19</b>	<b>-712,233,889.00</b>	<b>10.69</b>
銀行存款	5,950,066,411.00	92.75	6,662,300,300.00	93.19	-712,233,889.00	10.69
<b>應收款項</b>	<b>68,744,286.00</b>	<b>1.07</b>	<b>111,918,128.00</b>	<b>1.57</b>	<b>-43,173,842.00</b>	<b>38.58</b>
應收票據	1,338,000.00	0.02	4,035,240.00	0.06	-2,697,240.00	66.84
應收收益	63,246,182.00	0.99	102,221,259.00	1.43	-38,975,077.00	38.13
應收利息	3,293,973.00	0.05	3,630,678.00	0.05	-336,705.00	9.27
其他應收款	866,131.00	0.01	2,030,951.00	0.03	-1,164,820.00	57.35
<b>預付款項</b>	<b>8,785,000.00</b>	<b>0.14</b>	<b>4,162,723.00</b>	<b>0.06</b>	<b>4,622,277.00</b>	<b>111.04</b>
預付費用	8,785,000.00	0.14	4,162,723.00	0.06	4,622,277.00	111.04
<b>其他資產</b>	<b>387,909,354.00</b>	<b>6.05</b>	<b>370,614,818.00</b>	<b>5.18</b>	<b>17,294,536.00</b>	<b>4.67</b>
<b>什項資產</b>	<b>387,909,354.00</b>	<b>6.05</b>	<b>370,614,818.00</b>	<b>5.18</b>	<b>17,294,536.00</b>	<b>4.67</b>
存出保證金	2,152,400.00	0.03	2,152,400.00	0.03	0.00	-
催收款項	498,500,181.00	7.77	479,621,925.00	6.71	18,878,256.00	3.94
備抵呆帳—催收款項(-)	-112,743,329.00	1.76	-111,159,507.00	1.55	-1,583,822.00	1.42
暫付及待結轉帳項	102.00	0.00	0.00	0.00	102.00	-
<b>合 計</b>	<b>6,415,505,051.00</b>	<b>100.00</b>	<b>7,148,995,969.00</b>	<b>100.00</b>	<b>-733,490,918.00</b>	<b>10.26</b>

註：信託代理與保證資產(負債)性質科目，本年度決算為 237,161,439 元，上年度決算為207,246,812 元，依前行政院主計處

基金  
表  
12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
<b>負債</b>	<b>100,259,987.00</b>	<b>1.56</b>	<b>111,346,099.00</b>	<b>1.56</b>	<b>-11,086,112.00</b>	<b>9.96</b>
<b>流動負債</b>	<b>7,807,525.00</b>	<b>0.12</b>	<b>9,692,191.00</b>	<b>0.14</b>	<b>-1,884,666.00</b>	<b>19.45</b>
<b>應付款項</b>	<b>5,292,453.00</b>	<b>0.08</b>	<b>3,984,525.00</b>	<b>0.06</b>	<b>1,307,928.00</b>	<b>32.83</b>
應付代收款	62,390.00	0.00	1,118,114.00	0.02	-1,055,724.00	94.42
應付費用	5,230,063.00	0.08	2,861,232.00	0.04	2,368,831.00	82.79
其他應付款	0.00	0.00	5,179.00	0.00	-5,179.00	100.00
<b>預收款項</b>	<b>2,515,072.00</b>	<b>0.04</b>	<b>5,707,666.00</b>	<b>0.08</b>	<b>-3,192,594.00</b>	<b>55.94</b>
預收收入	2,515,072.00	0.04	5,707,666.00	0.08	-3,192,594.00	55.94
<b>其他負債</b>	<b>92,452,462.00</b>	<b>1.44</b>	<b>101,653,908.00</b>	<b>1.42</b>	<b>-9,201,446.00</b>	<b>9.05</b>
<b>什項負債</b>	<b>92,452,462.00</b>	<b>1.44</b>	<b>101,653,908.00</b>	<b>1.42</b>	<b>-9,201,446.00</b>	<b>9.05</b>
存入保證金	74,110,728.00	1.16	87,679,334.00	1.23	-13,568,606.00	15.48
暫收及待結轉帳項	18,341,734.00	0.29	13,974,574.00	0.20	4,367,160.00	31.25
<b>基金餘額</b>	<b>6,315,245,064.00</b>	<b>98.44</b>	<b>7,037,649,870.00</b>	<b>98.44</b>	<b>-722,404,806.00</b>	<b>10.26</b>
<b>基金餘額</b>	<b>6,315,245,064.00</b>	<b>98.44</b>	<b>7,037,649,870.00</b>	<b>98.44</b>	<b>-722,404,806.00</b>	<b>10.26</b>
<b>基金餘額</b>	<b>6,315,245,064.00</b>	<b>98.44</b>	<b>7,037,649,870.00</b>	<b>98.44</b>	<b>-722,404,806.00</b>	<b>10.26</b>
累積餘額	6,315,245,064.00	98.44	7,037,649,870.00	98.44	-722,404,806.00	10.26
<b>合 計</b>	<b>6,415,505,051.00</b>	<b>100.00</b>	<b>7,148,995,969.00</b>	<b>100.00</b>	<b>-733,490,918.00</b>	<b>10.26</b>

91年4月4日處會二字第091002549號函示，不含銀行保證書部分。

(本 頁 空 白)

# 附 屬 表

學產基金  
**基金來源明細表**

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註	
			金額	%		
<b>基金來源</b>	<b>784,124,000.00</b>	<b>823,339,518.00</b>	<b>39,215,518.00</b>	<b>5.00</b>		
<b>財產收入</b>	<b>757,922,000.00</b>	<b>809,702,407.00</b>	<b>51,780,407.00</b>	<b>6.83</b>		
財產處分收入	8,332,000.00	110,969,300.00	102,637,300.00	1,231.84	主要係因財政部國有財產署代處理本基金原經管臺北市信義區永吉段與高雄市鼓山區龍水段等數筆國有學產土地所獲處分價款，及屏東縣東港鎮嘉南段等數筆國有學產土地辦理有償撥用所獲撥用價款，均較預計增加所致。	
租金收入	701,680,000.00	649,781,385.00	-51,898,615.00	7.40		
利息收入	46,200,000.00	46,658,302.00	458,302.00	0.99		
其他財產收入	1,710,000.00	2,293,420.00	583,420.00	34.12		主要係因獲配華南金融控股股份有限公司現金股利，較預計增加所致。
<b>其他收入</b>	<b>26,202,000.00</b>	<b>13,637,111.00</b>	<b>-12,564,889.00</b>	<b>47.95</b>		
雜項收入	26,202,000.00	13,637,111.00	-12,564,889.00	47.95	主要係因承租戶(占用戶)逾期繳納租金與使用補償金所衍生違約金及遲延利息，較預計減少所致。	



學產基金  
基金用途明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金額	%	
<b>基金用途</b>	<b>1,516,989,000.00</b>	<b>1,545,744,324.00</b>	<b>28,755,324.00</b>	<b>1.90</b>	
<b>學產房地管理計畫</b>	<b>107,705,000.00</b>	<b>285,054,847.00</b>	<b>177,349,847.00</b>	<b>164.66</b>	
<b>用人費用</b>	<b>250,000.00</b>	<b>216,000.00</b>	<b>-34,000.00</b>	<b>13.60</b>	
正式員額薪資	250,000.00	216,000.00	-34,000.00	13.60	依據管理委員會委員實際出席會議次數，支給出席費後結餘所致。
<b>服務費用</b>	<b>21,862,000.00</b>	<b>20,775,768.00</b>	<b>-1,086,232.00</b>	<b>4.97</b>	
水電費	12,000.00	11,332.00	-668.00	5.57	
郵電費	5,000.00	919.00	-4,081.00	81.62	擲節開支。
旅運費	436,000.00	128,531.00	-307,469.00	70.52	擲節開支。
印刷裝訂與廣告費	300,000.00	214,507.00	-85,493.00	28.50	擲節開支，其中本科目尚包含廣告費，預算數12萬元，決算數20萬8,552元。
修理保養及保固費	1,160,000.00	1,162,771.00	2,771.00	0.24	
保險費	75,000.00	51,608.00	-23,392.00	31.19	擲節開支。
一般服務費	16,219,000.00	15,027,360.00	-1,191,640.00	7.35	進用派遣人力協助辦理學產房地管理業務、獎助教育支出業務，預計人數13人，預算數11,483千元，實際人數13人，決算數9,384千元；進用勞務承攬協助辦理一般行政支援業務，預計人數6人，預算數2,086千元，實際人數6人，決算數2,105千元。
專業服務費	3,595,000.00	4,118,754.00	523,754.00	14.57	主要係因支付花蓮教師會館修復評價鑑定、整建-營運-移轉(ROT)計畫前置作業及用地都市計畫專案變更等採購案服務費所致。
公共關係費	60,000.00	59,986.00	-14.00	0.02	
<b>材料及用品費</b>	<b>152,000.00</b>	<b>41,839.00</b>	<b>-110,161.00</b>	<b>72.47</b>	
用品消耗	152,000.00	41,839.00	-110,161.00	72.47	擲節開支。
<b>租金、償債與利息</b>	<b>0.00</b>	<b>71,653.00</b>	<b>71,653.00</b>	<b>-</b>	
交通及運輸設備租金	0.00	71,653.00	71,653.00	-	係因支付辦理位處偏鄉之國有學產土地勘查、會勘等相關事宜所需交通車輛租賃費所致。
<b>稅捐及規費(強制費)</b>	<b>83,816,000.00</b>	<b>253,040,436.00</b>	<b>169,224,436.00</b>	<b>201.90</b>	
土地稅	74,736,000.00	57,139,602.00	-17,596,398.00	23.54	係因部分國有學產土地撥供他機關、學校使用，另向稅捐稽徵機關爭取就出租供機關、學校使用之國有學產土地免予課稅，支付地價稅減少所致。

學產基金  
基金用途明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金額	%	
契稅	0.00	44,261.00	44,261.00	-	係因支付受贈新北市汐止區及新店區2筆國有學產建物所需契稅所致。
房屋稅	5,000,000.00	3,742,692.00	-1,257,308.00	25.15	係因支付座落於各縣市國有學產建物之房屋稅較預計減少所致。
消費與行為稅	2,580,000.00	190,739,228.00	188,159,228.00	7,292.99	主要係依據財政部相關函釋及「加值型及非加值型營業稅法」規定，於本年度辦理自動補報補繳97至103年度營業稅所致。
規費	1,500,000.00	1,374,653.00	-125,347.00	8.36	
會費、捐助、補助、分攤、 照護、救濟與交流活動費	<b>200,000.00</b>	<b>505,112.00</b>	<b>305,112.00</b>	<b>152.56</b>	
分擔	200,000.00	505,112.00	305,112.00	152.56	係因支付本部經管臺北市信義區捷運永春站聯合開發大樓等數筆國有學產建物，於尚未出租或已標脫尚未簽約期間所需管理費所致。
短絀、賠償給付及支應退場 支出	<b>1,225,000.00</b>	<b>1,747,296.00</b>	<b>522,296.00</b>	<b>42.64</b>	
各項短絀	1,225,000.00	1,747,296.00	522,296.00	42.64	係因承租人承租本部經管高雄市旗山區旗山段299-6地號國有學產土地帳列102及103年度租金，既經司法判決土地租約關係歸於解除，爰予提列呆帳所致。
其他	<b>200,000.00</b>	<b>8,656,743.00</b>	<b>8,456,743.00</b>	<b>4,228.37</b>	
其他支出	200,000.00	8,656,743.00	8,456,743.00	4,228.37	主要係支付自動補報補繳97至103年度營業稅衍生滯納利息所致。
獎助教育支出計畫	<b>1,409,224,000.00</b>	<b>1,260,655,677.00</b>	<b>-148,568,323.00</b>	<b>10.54</b>	
服務費用	<b>10,158,000.00</b>	<b>8,492,390.00</b>	<b>-1,665,610.00</b>	<b>16.40</b>	
旅運費	40,000.00	41,521.00	1,521.00	3.80	
印刷裝訂與廣告費	20,000.00	0.00	-20,000.00	100.00	擲節開支。
一般服務費	9,766,000.00	8,297,869.00	-1,468,131.00	15.03	擲節開支。
專業服務費	296,000.00	117,000.00	-179,000.00	60.47	依據獎補助計畫審查委員實際出席會議與訪視委辦學校次數，支給出席費與訪視費後結餘所致。
公共關係費	36,000.00	36,000.00	0.00	0.00	
材料及用品費	<b>14,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-14,000.00</b>	<b>100.00</b>	
用品消耗	14,000.00	0.00	-14,000.00	100.00	擲節開支。
會費、捐助、補助、分攤、 照護、救濟與交流活動費	<b>1,399,052,000.00</b>	<b>1,252,158,787.00</b>	<b>-146,893,213.00</b>	<b>10.50</b>	

學產基金  
**基金用途明細表**

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金額	%	
捐助、補助與獎助	805,998,000.00	776,924,015.00	-29,073,985.00	3.61	
補貼(償)、獎勵、慰問、 照護與救濟	593,054,000.00	475,234,772.00	-117,819,228.00	19.87	主要係因修正急難慰問金實施要點，明確納入家庭所得及財產標準，致申請案件較預計減少；及於本年度停辦補助學校推動青年學生參與志願服務計畫所致。
<b>其他</b>	<b>0.00</b>	<b>4,500.00</b>	<b>4,500.00</b>	-	
其他支出	0.00	4,500.00	4,500.00	-	係因受贈新北市汐止區及新店區2筆國有學產建物，支付頒發水晶獎座製作費所致。
<b>一般建築及設備計畫</b>	<b>60,000.00</b>	<b>33,800.00</b>	<b>-26,200.00</b>	<b>43.67</b>	
<b>購建固定資產、無形資產及     非理財目的之長期投資</b>	<b>60,000.00</b>	<b>33,800.00</b>	<b>-26,200.00</b>	<b>43.67</b>	
購置固定資產	60,000.00	33,800.00	-26,200.00	43.67	主要係因購置執行業務所需相關行政事務設備之實際支出較預計減少所致。

學產基金  
**固定項目增減情形表**  
 中華民國104年度

單位：新臺幣元

項 目	期初餘額	本年度增加數	本年度減少數	期末餘額
<b>資產</b>	<b>18,963,549,528.97</b>	<b>1,751,242,633.00</b>	<b>2,478,021,481.00</b>	<b>18,236,770,680.97</b>
非理財目的之長期投資	103,172,260.00	0.00	0.00	103,172,260.00
土地	18,049,944,793.00	1,670,471,141.00	2,477,676,665.00	17,242,739,269.00
房屋及建築	759,574,430.97	737,692.00	63,400.00	760,248,722.97
機械及設備	31,235,681.00	0.00	281,416.00	30,954,265.00
交通及運輸設備	6,294,166.00	0.00	0.00	6,294,166.00
什項設備	12,385,706.00	33,800.00	0.00	12,419,506.00
電腦軟體	942,492.00	0.00	0.00	942,492.00
權利	0.00	80,000,000.00	0.00	80,000,000.00



基金

改良擴充明細表

104年度

單位：：新臺幣元

算 數		決 算 數	比 較 增減數	本年度 保留數
調整數	合計			
-	60,000.00	33,800.00	-26,200.00	-
-	60,000.00	33,800.00	-26,200.00	-
-	<b>60,000.00</b>	<b>33,800.00</b>	<b>-26,200.00</b>	-

學產基金  
資金轉投資及其餘紬明細表

中華民國104年度

單位：：新臺幣元

投資事業名稱	基金期末投資額		投資收入	備註
	金額	股數		
臺灣電力股份有限公司	7,172,260.00	877,270.00	0.00	臺灣電力股份有限公司本年度未發放股利。
華南金融控股股份有限公司	96,000,000.00	3,928,406.00	2,293,420.00	1.本年度發放現金股利每股0.62元，按原有股數3,699,064股伸算計2,293,420元。 2.104年9月11日獲配華南金融控股股份有限公司股票股利229,342股。
合 計	103,172,260.00	4,805,676.00	2,293,420.00	

學產基金  
員工人數彙計表  
 中華民國104年度

單位：人

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減	備 註
管理會委員	17	17	0	本年度並未減少管理委員會委員人數。 兼職人員均未支領津貼。
其他兼任人員	11	11	0	
<b>總 計</b>	<b>28</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	

註：另進用派遣人力協助辦理學產房地管理業務、獎助教育支出業務，預計人數13人，預算數11,483千元，實際人數13人，決算數9,384千元；及另進用勞務承攬協助辦理一般行政支援業務，預計人數6人，預算數2,086千元，實際人數6人，決算數2,105千元。



學產  
用人費用  
中華民國

科 目	預 算 數				
	正式員額 薪 資	聘僱人員 薪 資	超時工作 報 酬	津貼	獎金
學產房地管理計畫	250,000.00	-	-	-	-
管理會委員	250,000.00	-	-	-	-
<b>合 計</b>	<b>250,000.00</b>	-	-	-	-

註：另進用派遣人力協助辦理學產房地管理業務、獎助教育支出業務，預計人數13人，預算數11,483千元，2,086千元，實際人數6人，決算數2,105千元。

基金  
彙計表  
104年度

單位：新臺幣元

預 算 數						
退休及卹償金	資遣費	福利費	提繳費	合計	兼任人員 用人費用	總計
-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00
-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00
-	-	-	-	<b>250,000.00</b>	-	<b>250,000.00</b>

實際人數13人，決算數9,384千元；及另進用勞務承攬協助辦理一般行政支援業務，預計人數6人，預算數

學產  
用人費用  
 中華民國

科 目	決 算 數				
	正式員額 薪 資	聘僱人員 薪 資	超時工作 報 酬	津貼	獎金
學產房地管理計畫	216,000.00	-	-	-	-
管理會委員	216,000.00	-	-	-	-
合 計	<b>216,000.00</b>	-	-	-	-

基金  
彙計表  
104年度

單位：新臺幣元

決 算 數						
退休及卹償 金	資遣費	福利費	提繳費	合計	兼任人員 用人費用	總計
-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00
-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00
-	-	-	-	<b>216,000.00</b>	-	<b>216,000.00</b>

學產  
主要業務計畫  
中華民國

項 目	數量 單位	預 算 數		決 算 數	
		數量	金額	數量	金額
學產房地管理計畫	公頃	826.00	107,705,000.00	831.76	285,054,847.00
獎助教育支出計畫	人次	826,994.00	1,409,224,000.00	785,659.00	1,260,655,677.00

基金

執行績效摘要表

104年度

單位：新臺幣元

比較增減				備註
數量	%	金額	%	
5.76	0.70	177,349,847.00	164.66	<p>一、經費預算執行部分：主要係依據財政部相關函釋及「加值型及非加值型營業稅法」規定，於本年度辦理自動補報補繳97至103年度營業稅，致學產房地管理計畫支出增加，爰經費超支部分併年度決算辦理。</p> <p>二、經費執行績效部分：</p> <p>(一)本年度決算數831.76公頃，較上年度決算數843.38公頃，減少11.62公頃，主要係因本部原經管臺中市北區水源段13筆國有學產土地辦理變更管理機關為國立臺灣體育運動大學所致；惟本年度決算數仍較預算數增加5.76公頃，係因預計辦理撥用之國有學產土地，部分尚未撥用完竣所致。</p> <p>(二)本年度被占用國有學產土地面積計121.43公頃，較103年度被占用面積計135.27公頃，已積極排除占用面積計13.84公頃，達成率約為10.24%，已達成行政院為各國有土地管理機關所訂頒「各國有土地管理機關每年處理被占用不動產筆(錄)數或面積之10%」之目標；另為積極活化國有學產房地，本年度賡續辦理公開標租，計標脫21筆國有學產土地，面積計3.12公頃，每年挹注租金收入計2,744萬9,680元。</p>
-41,335.00	5.00	-148,568,323.00	10.54	<p>一、經費預算執行部分：</p> <p>本年度決算數12億6,065萬5,677元，較預算數14億922萬4,000元，減少1億4,856萬8,323元，主要係因：</p> <p>(一)低收入戶學生助學金：本年度決算數6億3,889萬6,000元，較預算數6億6,500萬元，減少2,610萬4,000元，主要係因出生率降低，各教育階段低收入戶入學學生人數減少所致。</p> <p>(二)急難慰問金：本年度決算數1億9,019萬5,000元，較預算數2億9,500萬元，減少1億480萬5,000元，主要係因修正急難慰問金實施要點，明確納入家庭所得及財產標準，致申請案件較預計減少所致。</p> <p>(三)推動青年學生參與志願服務計畫：本年度決算無列數，較預算數255萬元，減少255萬元，主要係因本年度停辦補助學校推動青年學生參與志願服務計畫所致。</p> <p>二、經費執行績效部分：</p> <p>本年度決算數78萬5,659人次，較預算數82萬6,994人次，減少4萬1,335人次，主要係因：</p> <p>(一)主要獎補助業務包含低收入戶學生助學金、急難慰問金、高級中等以上學校工讀服務、輔導高關懷學生及培訓具特殊專長弱勢學生等項目，計22萬671人次，其中急難慰問金實施要點修正，明確納入家庭所得及財產標準，致申請案件較預計減少。</p> <p>(二)另為協助弱勢學生順利完成學業，補助辦理高級中等學校工讀助學金、清寒僑生助學金、私立大專校院工讀助學金及國民中小學弱勢學生代收代辦費等項目，計補助56萬4,988人次。</p>

學產基金  
各項費用彙計表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減	
			金 額	%
<b>用人費用</b>	<b>250,000.00</b>	<b>216,000.00</b>	<b>-34,000.00</b>	<b>13.60</b>
正式員額薪資	250,000.00	216,000.00	-34,000.00	13.60
<b>服務費用</b>	<b>32,020,000.00</b>	<b>29,268,158.00</b>	<b>-2,751,842.00</b>	<b>8.59</b>
水電費	12,000.00	11,332.00	-668.00	5.57
郵電費	5,000.00	919.00	-4,081.00	81.62
旅運費	476,000.00	170,052.00	-305,948.00	64.27
印刷裝訂與廣告費	320,000.00	214,507.00	-105,493.00	32.97
修理保養及保固費	1,160,000.00	1,162,771.00	2,771.00	0.24
保險費	75,000.00	51,608.00	-23,392.00	31.19
一般服務費	25,985,000.00	23,325,229.00	-2,659,771.00	10.24
專業服務費	3,891,000.00	4,235,754.00	344,754.00	8.86
公共關係費	96,000.00	95,986.00	-14.00	0.01
<b>材料及用品費</b>	<b>166,000.00</b>	<b>41,839.00</b>	<b>-124,161.00</b>	<b>74.80</b>
用品消耗	166,000.00	41,839.00	-124,161.00	74.80
<b>租金、償債與利息</b>	<b>0.00</b>	<b>71,653.00</b>	<b>71,653.00</b>	<b>-</b>
交通及運輸設備租金	0.00	71,653.00	71,653.00	-
<b>購建固定資產、無形資產及非理財目的之長期投資</b>	<b>60,000.00</b>	<b>33,800.00</b>	<b>-26,200.00</b>	<b>43.67</b>
購置固定資產	60,000.00	33,800.00	-26,200.00	43.67
<b>稅捐及規費(強制費)</b>	<b>83,816,000.00</b>	<b>253,040,436.00</b>	<b>169,224,436.00</b>	<b>201.90</b>
土地稅	74,736,000.00	57,139,602.00	-17,596,398.00	23.54
契稅	0.00	44,261.00	44,261.00	-
房屋稅	5,000,000.00	3,742,692.00	-1,257,308.00	25.15
消費與行為稅	2,580,000.00	190,739,228.00	188,159,228.00	7,292.99
規費	1,500,000.00	1,374,653.00	-125,347.00	8.36
<b>會費、捐助、補助、分攤、照護、救濟與交流活動費</b>	<b>1,399,252,000.00</b>	<b>1,252,663,899.00</b>	<b>-146,588,101.00</b>	<b>10.48</b>
捐助、補助與獎助	805,998,000.00	776,924,015.00	-29,073,985.00	3.61
分擔	200,000.00	505,112.00	305,112.00	152.56
補貼(償)、獎勵、慰問、照護與救濟	593,054,000.00	475,234,772.00	-117,819,228.00	19.87
<b>短絀、賠償給付及支應退場支出</b>	<b>1,225,000.00</b>	<b>1,747,296.00</b>	<b>522,296.00</b>	<b>42.64</b>
各項短絀	1,225,000.00	1,747,296.00	522,296.00	42.64
<b>其他</b>	<b>200,000.00</b>	<b>8,661,243.00</b>	<b>8,461,243.00</b>	<b>4,230.62</b>
其他支出	200,000.00	8,661,243.00	8,461,243.00	4,230.62
<b>合 計</b>	<b>1,516,989,000.00</b>	<b>1,545,744,324.00</b>	<b>28,755,324.00</b>	<b>1.90</b>

學產基金  
管制性項目及統計所需項目比較表  
 中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目名稱	預算數	決算數	比較增減數		說明
			金額	%	
<b>管制性項目</b>					
廣告費	120,000.00	208,552.00	88,552.00	73.79	主要係因加強辦理國有學產房地公開標租廣告行銷相關事宜，包括於網路平臺刊登出租資訊、製作廣告布條等經費較預計增加所致。
公共關係費	96,000.00	95,986.00	-14.00	0.01	
<b>統計所需項目</b>					
專技人員酬金	900,000.00	641,925.00	-258,075.00	28.68	
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	326,000.00	171,000.00	-155,000.00	47.55	



(本 頁 空 白)